



Prostorno gradbeno zemljišče nedaleč od Pule

119.730 €

65 €/m²

Prodaje se građevinsko zemljište u Šikićima, mjesto nedaleko od Medulina i Pule. Skupna površina zemljišta je 1842 m² in obstaja možnost nakupa sosednjega zemljišča (glej tloris).

POGLED NA MORJE: ni mogoče.

ORIENTACIJA: severovzhodno.

DIMENZIJE ZEMLJE: Zemljina je v povprečju dolga 34 m in široka 53 m.

GRADBENE MOŽNOSTI: družinska hiša, gradnja pritličja je 20%. Maksimalna višina 10 m, maksimalno število nadstropij: klet + pritličje + 2 nadstropja.

RAZDELITEV ZEMLJIŠČ: mogoče.

DOKUP DODATNE ZEMLJIŠČ: mogoče.

GRADBENO DOVOLJENJE: morebitno takojšnjo pridobitev dovoljenja; za to zemljo preko naše pisarne zagotavljamo pridobitev gradbenega dovoljenja.

DOKUMENTACIJA: kopija katastrskega načrta in potrdila o rabi zemljišč, lastništvo brez hipoteke.

INFRASTRUKTURA: priključek vode na zemljo, priključak struje na zemljo.

DISTANCA DO NEPREMIČNIN: mestno središče 300 m, plaža 6 km, trgovina 100 m, gostinski objekt 200 m, Medulin 6.4 km, Pula 5 km, letališče Pula 7 km, Venecija: 272 km.

DAVEK NA NEPREMIČNINSKA NEPREMIČNINA: Kupec plača 3% dogovorjene nakupne cene v 30 dneh po podpisu pogodbe.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	1931
Cena	119.730 €	Vrsta	zemljišče
Površina	-	Območje parcele	1.842 m ²

Spalnice	-	Kopalnice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	-	Orijentacija	Severovzhod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	65 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	zazidljive parcele

Udaljenosti

Center	300 m
Sea	6 km
Park	350 m
Pula airport	7 km
Rijeka airport	131 km
School	3.5 km
Trst airport	161 km
Venezia airport	277 km
Transportation	150 m
Bližina većjega mesta	5 km
Store	100 m

Pogledajte originalan oglas

