



Trosobno stanovanje na rivi s pogledom na more, Pula

140.000 €

875 €/m²

Prodaja 3-sobno stanovanje v Pula z razgledom na morje. Apartma se nahaja na 3. tleh stanovanjska zgradba, neto površine 160 m². Trenutno je hiša razdeljena na dve ločeni enoti, ki se oddajajo. Hiša išče dodatne naložbe in se lahko prenovljen z malo domišljije v luksuznem stanovanju.

Stanovanjska neto tlorisna površina je 130 m² + 5 m² shranjevanje (na dvorišču) in s tem povezani podstrešje 26 m².

Večji stanovanje (površina 79 m²) je sestavljen iz: kuhinjo-jedilnico-dnevni prostor, 2 spalnice, kopalnica, hodnik, WC.

Majhno stanovanje (50 m²) je sestavljen iz: kuhinjo-jedilnico-dnevni prostor, 1 spalnica, kopalnica, hodnik, kopalnica.

Infrastruktura: priključek za vodo, električni priključek, priključena na kanalizacijo mesta, telefonski priključek, asfaltni dovoz, plinski priključek.

Ogrevanje / hlajenje klimatska naprava, električno ogrevanje, peč na plin.

Notarnja oprema nepremičnine: pohištvo v ceni.

Tla: keramične ploščice, talne obloge (parket).

Mizarstvo: leseno mizarstvo.

Leto izdelave: 1900 leto. Zadnja prenova: 2008 leto.

Razdalja od nepremičnine: Šola: 500 m, Dućan: 100 m, Park / igrišče: 500 m, Plaža: 3 km, Avtocesta: 4 km, Letališče: Pula: 10 km, Benetke: 277 km.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	1849
Cena	140.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	160 m ²	Območje parcele	-
Spalnice	3	Kopalnice	2
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Nadstropje	tretji	Orijentacija	Zahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	875 €	Davek	4%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	stanovanje v starejši stavbi, Eno-nadstropno stanovanje

Udaljenosti

Center	100 m
Pula airport	5 km
School	500 m
Transportation	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

