



Za prodajo kamniti hiši in 3 gostilnah z vrtom 750 m², Hrvaške; Istra, Beram (blizu Pazina)

250.000 €

417 €/m²

Prodaja kamnita hiša za obnovo v Beram pokraj Pazina. Hiša ima 600 m² netto stanovanjske površine, skupna površina zemljišča je 750 m². Hiša je sestavljena iz: klet, pritličje, prvo nadstropje, podstreha ter ima skupno 10 spalnic in 1 kopalnic. Hiša se nahaja mirnem predelu znotraj ograjenega urejeno dela s odkrita s teraso m². Hiša je delno opremljeno, urejanje je potrebno za klet, pritličje, prvo nadstropje, drugo nadstropje, tretje nadstropje, podstreho.

Klet: garaža, shramba, vinska klet.

Pritličje je sestavljeno iz: drvarnica.

1. nadstropje je sestavljeno iz: kuhinja, jedilnica, 4 spalnice, kopalnice, koridor, shramba, balkonov, drvarnica. 2. nadstropje je sestavljeno iz: drvarnica.

Podstrešje je sestavljeno iz: drvarnica.

Dodatni prostori: garaža, shramba, pomožna stavba, konoba, vrt.

Infrastruktura: priključek za vodo, električni priključek, priključena na kanalizacijo mesta, dimnik, telefonski priključek, asfaltni dovoz.

Notarnja oprema nepremičnine: sanitarna oprema, nedokončana.

Tla: lesena tla, nedokončana, potrebno obnove.

Mizarstvo: leseno mizarstvo.

Razdalja od nepremičnine: Šola: 7000m, Dućan: 600m, Park / igrišče: 100m, Plaža: 25000km, Avtocesta: 65km, Letališče: Pula: 70km, Benetke: 220km.

Povzetek

Lokacija	Pazin	ID nekretnine	1573
Cena	250.000 €	Vrsta	hiša
Površina	600 m ²	Območje parcele	750 m ²

Spalnice	10	Kopalnice	-
Parkirna mesta	5	Garaža	1
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Sever
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	-
Cijena/m ²	417 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	dvojček

Udaljenosti

Sea	25 km
Bližina većjega mesta	6 km
Park	100 m
Pula airport	70 km
Rijeka airport	87.2 km
Store	600 m
Trst airport	129 km
Venezia airport	220 km
School	7 km
Transportation	1 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

