

Hiša z bazenom in velikim vrtom | Betiga, Barbariga

430.000 €
3.402 €/m^2

Kaj je lepšega kot kopanje v lastnem bazenu sredi poletja?
Ko se lahko potem udobno namestite v globoko senco terase in tam ostanete vse do večera.

Ta samostojna hiša na prodaj v Betigi, na območju Barbarige v Istri, ima prav takšno teraso. Z bazenom s slano vodo, velikim vrtom s sadnim drevjem in ločenim objektom za druženje si ni težko predstavljati dneva, ki ga skoraj v celoti preživite zunaj.

Jutro začnite s kavo na pokriti, zidani terasi, medtem ko se preostali člani družine šele prebujajo. Ko sonce ogreje dvorišče, se boste med kopanjem radi vračali v njeno globoko senco. Tu lahko kosite, berete ali preprosto počivate, medtem ko so drugi še v bazenu.

Ko pridejo prijatelji, se druženje lahko nadaljuje ob žaru na manjši verandi. Ob njej je ločen objekt s prostorom za druženje za mizo in lastnim straniščem, zato imate vse pri roki. Med pripravo večerje lahko še naprej klepetate z gosti.

Po vino za večerjo se spustite v konobo v spodnji etaži tega objekta. Tam je prijetno hladno tudi poleti, zato boste morda ostali kak trenutek dlje, preden se vrnete k mizi.

Ob dnevih, ko se vam ne ljubi kuhati, pa sta v neposredni bližini znani konobi Betiga in Bukaleta. Pripravo kosila prepustite drugim in brez skrbi posedite za mizo — tudi pospravljanje kuhinje lahko počaka na kak drug dan.

V hiši sta dve spalnici, ena pa ima tudi galerijo, ki jo lahko uredite po svojih navadah. Če delate od doma, si tu ustvarite kotiček z delovno mizo. Če imate otroke, lahko postane njihov prostor za igro, kjer lahko vse, kar so začeli, počaka do naslednjega dne.

Življenje na prostem se tu nadaljuje tudi po poletju. Na velikem vrtu rastejo figa, granatno jabolko, mandarina, oreh, leska, vinska trta in oljka. Glede na letni čas stopite na vrt in naberite nekaj svojega — za zajtrk, skledo na mizi ali za prijatelje.

Za orodje in vrtne pripomočke je tu lesena vrtna hiška, na zemljišču pa je prostora za dva avtomobila. Dvoriščna vrata na daljinsko upravljanje odprete kar iz avtomobila in že ste doma.

Če iščete hišo z bazenom v Istri, vas bodo tu morda najbolj pritegnili prav trenutki med kopanjem: kosilo v senci, večer ob žaru in sprehod do konobe po še eno steklenico za družbo.

Nepremičnina se prodaja na dražbi z izklicno ceno 430.000 evrov. Dražba traja do 20. 12. 2026, prodajalec pa si pridržuje pravico odstopiti od prodaje, če ne bo dosežena višja cena. Prodaja nepremičnin na dražbi — vse, kar morate vedeti

Razmišljate o namestitvi sončnih panelov? Preberite, na kaj morate biti pozorni pred vgradnjo sončne elektrarne s hranilnikom ter kdaj razmisliti o priključitvi na omrežje in kdaj o samostojnem sistemu off-grid.

Bi si želeli ogledati to hišo v Betigi?

Za termin ogleda in dodatne informacije nas kontaktirajte prek obrazca za povpraševanje ali po telefonu.

Povzetek

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2629
Cena	430.000 €	Vrsta	hiša
Površina	126 m²	Območje parcele	966 m²
Spalnice	3	Kopalnice	1
Parkirna mesta	2	Garaža	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugozahod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m²	3.402 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	samostoječa, družinska hiša, pritlična hiša

Udaljenosti

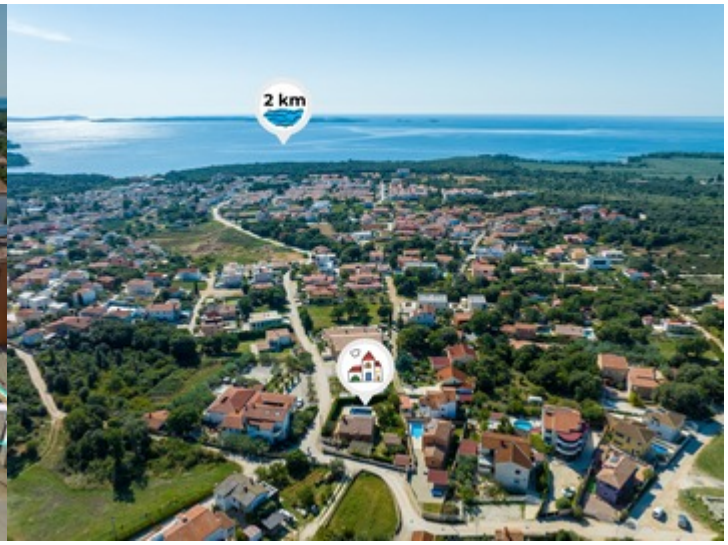
Sea	1.7 km
Trst airport	157 km
Restaurant	69 m
Store	1.4 km
Nacionalni park Brioni	10.5 km
Fasana	10.5 km
Pula	18.2 km
Vhod na avtocesto	6.9 km
Pula airport	27.9 km
Venezia airport	268 km

Pogledajte originalan oglas








2 km