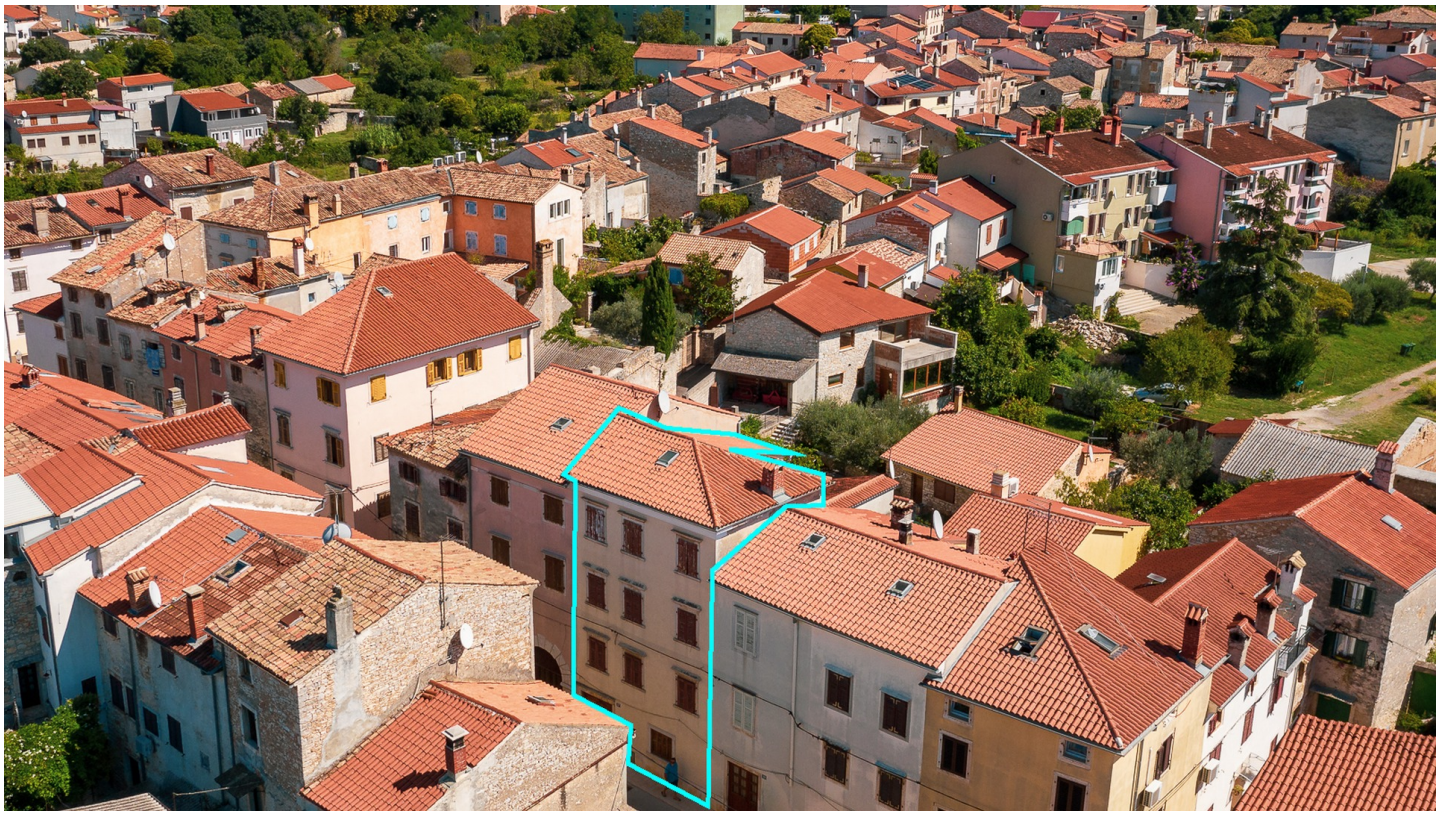


Avtentična kamnita hiša v srcu Vodnjana

208.000 €
1.455 €/m²

Mir v vsakem kamnu
Vgnezden v ulicah Vodnjana z bogato dediščino, se nahaja dom, ki na prekrasen način zaokroža zgodovinski šarm mesta, hkrati pa ponuja udobje sodobnega življenja.
Vsak centimeter te tradicionalne rezidence pripoveduje svojo zgodbo - od ohranjenih kamnitih zidov in tal, do vidnih tramov, ki namigujejo na njen benečanski slog. Vsak kotiček te hiše je prežet z mirom, ki spominja na minule čase.

Naj vas življenje v Vodnjanu navduši
Začnite dan ob vonju sveže skuhane kave na bližnjem mestnem trgu. Spoznajte okuse domačih izdelkov, ki so jih naredili vodnjanski obrtniki, priredite gostijo v svoji domači kuhinji ali pa uživajte v bližnji restavraciji. Medtem ko zahaja sonce, svetleče plaže v Fažani vabijo na odprti oder. Družina Chiavalon, s sedežem v Vodnjanu, je zapisala svoje ime na svetovni zemljevid s proizvodnjo olivnega olja, ki je prejelo vrhunske ocene in mednarodna priznanja. Sprehodite se tudi do drugih znamenitosti, kot je cerkev posvečena sv . Vlahu, z njenimi zgodovinskimi mumijami, ali pa poiščite mir v bujnem Nacionalnem parku Brioni. Lokalni festivali dodatno vdahnejo življenje mestu in zagotavljajo, da je njegov utrip vedno živahen.

Zgodovinsko oblikovanje, izboljšano z modernim udobjem
Parkiranje v starinskem mestu je lahko pravi izziv, ampak ne pri tej rezidenci. Njeno namensko parkirišče zagotavlja mir v živahnem mestu. Korak v dvorišče odkriva očarljivo pergolo iz kivija, ki meče lisaste sence na ozadje davnega kamnitega vodnjaka, znanega kot "Šterna". V pritličju čaka prostor na vašo vizijo – spremenite ga v udobno gostilnico, kjer se pripovedujejo zgodbe ob toploti kamina, ali pa ga spremenite v ljubko stanovanje ali pisarno, ki odraža karakter Vodnjana.

Povzetek

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2545
Cena	208.000 €	Vrsta	hiša
Površina	143 m²	Območje parcele	116 m²

Spalnice	3	Kopalnice	3
Parkirna mesta	10	Garaža	-
Nadstropje	-	Orijentacija	Severozahod
Vrsta lastništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m²	1.455 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	hiša v vrsti

Udaljenosti

Sea	6.9 km
Restaurant	1.1 km
Venezia airport	260 m
Pula airport	13.5 km
Pula	11.6 km
Rovinj	25.9 km
Kindergarten	400 m
School	138 m

Pogledajte originalan oglas




PULA
NATIONAL PARK BRIJUNI
7 KM



