


# Apartma 350 metrov od morja - Volme, Banjole (Medulin)

210.000 €
4.049 €/m$^2$

Življenje po vašem okusu.

Vpijanje sonca na plaži ali kolesarjenje v naravnem parku? Zabava v kakšnem klubu v Medulinu ali pa jadranje ob sončnem zahodu iz bližnje marine? Neodkrite plaže in jame, naravne lepote, bogata gastronomija in možnosti za ukvarjanje s športom so samo nekatere ideje v neposredni
bližini teh apartmajev, ki jih je potrebno realizirati. Vse to vam je na razpolago - na vas pa je, da jih preizkusite.

Gradnja po potrebah prihodnosti.

Prihodnost je tu in je narejena po potrebah sodobnega človeka. Zato imajo ti apartmaji avtomatiziran varnostni sistem ter talno gretje za uživanje v rahlo hladnejših sredozemskih večerih. Vse je narejeno v harmoniji z modernimi tehnologijami, da bi prostor deloval v skladu z vašimi potrebami. Ključ modernega življenja čaka - na vas pa je, da ga vzamete.

Apartmaji po vaših željah.

Šest apartmajev v sklopu te stavbe se razlikuje po velikosti tako, da lahko izberete ravno tistega, ki ima toliko prostora kot ga potrebujete. Zunanjost stavbe se popolno zliva z okolico, interier pa je v celoti nameščen, lahko ga pa prilagodite svojemu okusu, ker imate možnost izbire pohištva v času gradnje. Vaš sanjski dom čaka – na vas pa je, da ga
zapolnite.

Posebnosti nepremičnine

- Bližina raznih aktivnosti.
- Odlična prometna infrastruktura, bližina avtoceste in Letališča Pula.
- Možnost prilagoditve notranjosti po svojih željah.
- Neposredna bližina plaže in Naravnega parka Kamenjak.

Spremljanje poteka gradnje

Želimo vam dati vpogled v vsak korak razvoja te nepremičnine. Na tej povezavi lahko spremljate najnovejše fotografije in gradbene podrobnosti, tako da lahko iz prve roke vidite, kako poteka gradnja vašega bodočega doma.

Katalog notranje opreme si lahko ogledate TUKAJ.

Po pogodbi se je izvajalec zavezal, da bo dela končal najkasneje v letu in pol, torej 18 mesecih. Kar pomeni, da je rok za gradnjo 15.3.2026.

Ostala stanovanja si lahko ogledate tukaj:

- Stanovanje v pritličju, 64,26 m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v pritličju, 59,1 m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v pritličju, 60,49m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v 1. nadstropju, 53,84 m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v 1. nadstropju, 62,34m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v 1. nadstropju, 61,28m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa
- Stanovanje v 1. nadstropju, 53,84m², več na povezavi - Podrobnosti oglasa

# Povzetek

| | | | |
|---|---|---|---|
| Lokacija | Medulin | ID nekretnine | 2524 |
| Cena | 210.000 € | Vrsta | stanovanje |
| Površina | 52 m² | Območje parcele | - |
| Spalnice | 1 | Kopalnice | 1 |
| Parkirna mesta | 1 | Garaža | - |
| Nadstropje | pritličje | Orijentacija | Severovzhod |
| Vrsta lastništva | Lastništvo 1/1 | Vlasnik | Tvrtka |
| Cijena/m² | 4.049 € | Davek | - |
| Energetski certifikat | - | Podvrsta | stanovanje v novogradnji, stanovanje v stavbi, Eno-nadstropno stanovanje |

# Udaljenosti

| | |
|---|---|
| Sea | 350 m |
| Restaurant | 650 m |
| Pula | 8.1 km |
| Medulin | 7.9 km |
| Store | 1.5 km |
| Letališče Pula | 14.4 km |
| Venezia airport | 279 km |
| Park | 9.6 km |

Pogledajte originalan oglas








PULA
MEDULIN