

Banjolka – hiša z velikim potencialom

Cijena na zahtjev

V Banjolah, malem ribiško-turističnem mestecu v sklopu Občine Medulin, se nahaja ta hiša z velikim potencialom za uresničitev vseh vaših želja, sanj in ambicij. Celih 467 m 2 površine (na parceli z velikostjo 404 m 2) skriva 2 stanovanji s pogledom na morje, in sicer v treh etažah: polklet s skupnimi prostori, pritličje in podstrešje. Topla južna orientacija hiše zagotavlja, da boste vedno imeli obilico naravne svetlobe, bližina plaž pa pomeni, da se nahaja na turistično zelo zaželenem kraju!

Uredite po svoji želji
Hiša Banjolka je zgrajena do tretje gradbene faze oziroma z zaključenimi grobimi gradbenimi deli. To pomeni, da ostajajo vrata široko odprta za vaše spremembe in tudi, da lahko celotno ureditev prilagodite svojim željam. Klasičen mediteranski stil ali pa celo ultra-moderen, sodoben stil? Samo nebo je vaša meja!

Več kot dom
Banjole so majhno, slikovito ribiško mestece z neverjetnim turističnim potencialom ter velikim povpraševanjem po nepremičninah za oddih. Prav hiša Banjolka pa vam nudi vam možnost, da imate poleg toplega družinskega doma tudi apartmaje za oddajanje! Poleg svojih prostorov imate lahko tudi do dva apartmaja za oddajanje ter si tako lahko zagotovite dodaten zaslužek – zahvaljujoč turistični privlačnosti tega kraja ste lahko prepričani, da boste imeli vedno dovolj gostov!

Oddaljenost od pomembnih znamenitosti

- 250 m oddaljena od plaže Lijon.
- 1 km oddaljena od marine Portić.
- 200 oddaljena od trgovin in pekarn, 1 km pa je oddaljena od supermarketa.
- Obilica restavracij, gostiln in bistrojev v neposredni bližini.
- 13 km oddaljena od letališča v Puli.
- 12 km oddaljena od uvoza na avtocesto.

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2523
Cena	Na zahtjev	Vrsta	hiša
Površina	467 m²	Območje parcele	404 m²
Spalnice	7	Kopalnice	7
Parkirna mesta	-	Garaža	-
Nadstropje	polklet	Orijentacija	Jug
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m²	-	Davek	3%
Energetski certifikat	Ni obvezno	Podvrsta	samostoječa, hiša z apartmaji, hiša v izgradnji, družinska hiša

Udaljenosti

Center	300 m
Sea	250 m
Bližina večjega mesta	9 km
Pula airport	13 km
School	6.8 km
Trst airport	170 km
Venezia airport	278 km
Store	1.3 km
Restaurant	280 m
Transportation	300 m
Park	800 m
Rijeka airport	139 km
Market	350 m

Pogledajte originalan oglas


250 m





