



Priložnost za oddajanje – apartma v Peroju- Fažani!

152.000 €
2.980 €/m²

Iščete idealno priložnost za investicijo? Našli ste jo! Ta apartma, blizu središča Fažane v Istri, je na voljo z vsem kar zanima turiste, ko iščejo namestitev za oddih. Poleg tega ne rabite skrbeti glede dodatnih vlaganj, ker je apartma v celoti opremljen in pripravljen za oddajanje!

Idealno istrsko mestece

Fažana je več kot le turistična destinacija. To je ribiško mestece, v katerem lahko vsak dan kupite najbolj sveže plodove morja. Nahaja se poleg Pule in je izhodiščna točka za otočje Brioni, ima pa tudi veliko čudovito urejenih vsebin, ki so idealne za družine, kot tudi športna igrišča ter lažje sprehajalne poti z idiličnimi prizori sončnih zahodov. Sliši se kot popoln kraj za življenje in oddih, kajne? Mi pa imamo nepremičnino, v kateri boste v celoti izkoristili vse prednosti tega kraja!

Zaželen apartma za oddajanje

Ko gredo turisti v Istro iščejo namestitev, ki bo izpolnjevala nekaj njihovih kriterijev: novejša opremljenost, terasa ali balkon, bližina vsebin, bližina plaže ter turističnih zanimivosti. Ta apartma ima vse od navedenega! S svojimi 51 m², dvema spalnicama ter teraso, bo zagotovo postal zaželen cilj za družine z otroki, ki želijo preživeti svoj letni dopust v mirni okolici v družbi svojih najdražjih.

Posebnosti nepremičnine:

- Idealna za rekreativce – bližina sprehajalne poti do Fažane ter kolesarskih poti.
- Mirna okolica, obilica zelenja ter obkrožena z nasadi oljk.
- 1,5 km oddaljena od plaže.
- Zagotovljeno parkirno mesto za stanovalce / obiskovalce stavbe.
- Bližina vsebin, kot je Beach bar Minor.
- Bližina letališča v Puli te vseh pomembnih turističnih prometnic.

Povzetek

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2522
Cena	152.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	51 m ²	Območje parcele	-
Spalnice	2	Kopalnice	1
Parkirna mesta	1	Garaža	-
Nadstropje	prva	Orijentacija	Jugozahod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m ²	2.980 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	stanovanje v stavbi, Eno-nadstropno stanovanje

Udaljenosti

Sea	1.5 km
Restaurant	170 m
Park	1000 m
Pula	1.3 km
Rovinj	25.1 km
Venezia airport	268 km
Pula airport	23.3 km
Poreč	54.3 km
Fasana	3 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

