

Priložnost, ki se je ne sme zamuditi – Pula, stanovanje v novogradnji

420.000 €
2.204 €/m^2

Idealna mestna četrt
Verudo pogosti imenujejo kot mesto zase, čeprav se ta četrt nahaja v sklopu Pule. Razne prireditve, tržnica, državne ustanove kot so pošta in šole, restavracije in preostala gostinska ponudba – vse je tukaj na enem mestu. Če pa si kljub temu zaželite plaže ali številnih turističnih znamenitosti, zadostuje lahkoten sprehod ali kratka vožnja in že ste tam!

Vse za lagodno življenje
Stanovanje se nahaja v manjši zgradbi z vsega tremi stanovanji. Manj pa je – več! Ne samo, da imate v stanovanju obilico prostora (vendarle gre za trisobno stanovanje), ampak dobite tudi tri parkirne prostore in dodaten prostor v pritličju, v katerem lahko uredite kar koli si želite: garažo, apartma ali celo poslovni prostor. Torej, če imate ideje, jih lahko tukaj uresničite!

Čar življenja v Istri
To stanovanje v Puli dejansko koristi vse čare kraja v katerem se nahaja, zato boste poleg stanovanja dobili tudi skupen vrt z žarom, na katerem lahko uživati pod soncem v vonjavah Sredozemlja. Izkoristite razvit turizem in si napravite apartma za oddajanje v pritličju. Sprehodite se do plaže in se sprostite v morju. Uživajte v kozarcu vina v poletnih večerih na terasi, ki je orientirana na jug. Samo nebo je vaša meja!

Posebnosti nepremičnine

- Tri spalnice in dve kopalnici.
- Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stavbe z vsega tremi stanovanji.
- Dodatni prostor v pritličju, ki nudi številne možnosti.
- Možnost druženja in peke na žaru na vrtu, ki je na razpolago vsem stanovalcem stavbe.
- Tri parkirna mesta.
- Neposredna bližina morja in turističnih znamenitosti.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2521
Cena	420.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	191 m²	Območje parcele	-
Spalnice	3	Kopalnice	2
Parkirna mesta	2	Garaža	2
Nadstropje	prva	Orijentacija	Jugozahod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	2.204 €	Davek	-
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	stanovanje v novogradnji, Eno-nadstropno stanovanje

Udaljenosti

Sea	800 m
Town center	2 km
School	350 m
Restaurant	5 m
Park	450 m
Transportation	88 m
Market	100 m
Kindergarten	350 m
München	608 km
Pula airport	11.9 km
Sportski Tereni	550 m
Ljubljana	207 km
Venezia airport	276 km

Pogledajte originalan oglas




