

Najboljše od Rovinja - stanovanje blizu plaže in še bližje starega centra mesta

320.000 €
4.571 €/m^2

Dobrodošli v Rovinju, mestu, ki ste ga, do sedaj, vsaj enkrat obiskali – in za katerega je nemogoče, da se vanj ne zaljubiš!
In ne rabite več sanjariti, kdaj bo prišel čas, da ga spet obiščete, ker lahko sedaj tukaj živite kadarkoli želite.

Če se želite samo sprostiti na sončnih plažah, izkusiti kulturo v starem mestnem jedru ali poiskati avanture na prostem, je tukaj idealna baza za raziskovanje in uživanje v vsem tem. To dvosobno stanovanje namreč odlično izžareva vse tisto kar ponuja Rovinj - luksuz in sprostitev.

Letos na novo obnovljeno stanovanje se idealno nahaja samo 1,2 km od prvih plaž. Glede na to, da je na zadnjem nadstropju stavbe, ima odprt pogled na kristalno modro morje in na pejsaž starega mestnega jedra. Blizu je tudi cerkev sv. Evfemije, gozdni park Zlatni Rt, Rovinjska marina...

Oblikovan z izjemno pozornostjo za podrobnosti simbolizira moderno eleganco in udobje. Vstopite noter in pričakal vas bo prostoren dnevni prostor, kjer vstopa naravna svetloba skozi velika okna, ki vodijo tudi na teraso. Klima naprave bodo ohladile prostore v času soparnih letnih mesecev. Odprt razpored povezuje tudi jedilnico in kuhinjo, za brezskrbno sproščanje in zabavo. Za kaj še ne rabite skrbeti? Za kuhinjo - vključena je v ceno in pripravljena za montažo.

Ta apartma nudi idealen prostor za 2 do 3 osebe, zagotavlja maksimalno zasebnost in udobje. Kopalnica je opremljena s kakovostno keramiko in sanitarijami, ima pa tudi talno gretje. Spalnica je pravo zatočišče miru, zlasti po raziskovanju tega živahnega mesta. Dodatna spalnica nudi druge možnosti. Otroška soba, delovna soba, mogoče soba za vse tiste zelo nujne stvari za plažo - blazine, ležalnike ali senčnike. V obeh sobah so ventilatorski konvektorji, ki obdržijo optimalno temperaturo - poleti hladijo, pozimi grejejo.

Z lego v mirni soseski vam ta apartma omogoča, da se potopite v peščene plaže Rovinja, istočasno pa ste v neposredni bližini živahnega vrveža starega mestnega jedra. V poletnih mesecih staro mestno središče oživi, napolnijo ga šarmantni gostinski lokali, fine restavracije in nenavadni butiki. Sprehodite se po ozkih kamnitih ulicah, prepustite se lokalni kuhinji ali enostavno vpijajte živahni ambient mesta Rovinj.

Če pa bi kljub temu želeli uporabljati stanovanje samo začasno, v času letnih dopustov, je sijajno novica to, da lahko stanovanje - vse tiste dni, ko ne boste v svojem novem domu – oddajate in si tako zagotovite dodatni prihodek. V Rovinj namreč vsi radi pridejo, tako tudi turisti.

Ne zamudite te sijajne priložnosti, da imate v lasti svoje zasebno luksuzno zatočišče v eni od najbolj iskanih destinacij na jadranski obali.

Naredite ta apartma za svoj košček raja v Rovinju.

Če želite dodatne informacije nam pošljite povpraševanje na info@maris.hr ali pa nas pokličite na telefon +385 98 1900 688. Lahko osebno ali s pomočjo Zooma organiziramo vaš zasebno ogled.

Povzetek

Lokacija	Rovinj	ID nekretnine	2487
Cena	320.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	70 m²	Območje parcele	-
Spalnice	2	Kopalnice	1
Parkirna mesta	-	Garaža	-
Nadstropje	četrti	Orijentacija	Jugozahod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m²	4.571 €	Davek	3%
Energetski certifikat	A	Podvrsta	stanovanje v stavbi, Eno-nadstropno stanovanje

Udaljenosti

Market	97 m
Restaurant	350 m
Town center	2 km
Pula	37 km
Venezia airport	254 km
Pula airport	39 km
Sea	1.0 km

Pogledajte originalan oglas


1.2 KM





