



Vaša oaza miru – zazidljivo zemljišče z dovoljenji za gradnjo na mirni lokaciji blizu Pulja

199.000 €**220 €/m²**

Že dlje časa iščete svojo sanjsko hišo in ena stvar vedno manjka – tista ena dodatna soba za shranjevanje stvari. Ali večje dvorišče za otroški tobogan. Mogoče tudi dodatno stanovanje za namestitev prijateljev, ko pridejo na obisk. In taščo ter tasta, z ločenima vhodoma.

Ne rabite več izgubljati časa z iskanjem, niti se zadovoljiti z manj od tistega kar si želite. Vse zamisli, ki jih imate o tem kako bi vaš bodoči dom moral izgledati – lahko uresničite – na tem zazidljivem zemljišču v izmeri 904 m². Kot, da vam je ravnokar "nekdo" poslal znamenje – to je to!

Napišite lastno zgodbo, pustite svoji kreativnosti prosto pot in si oblikujte dom, ki bo edinstveno vaš, ki bo odgovarjal samo vašim potrebam in stilu. Mogoče je to prostorna hiša z velikim dvoriščem za otroke, kjer se lahko prosto igrajo, ali pa luksuzna vila za dopust.

Če samo iščete končno rešitev – zgradite hišo na podlagi fotografij v galeriji. Vse je pripravljeno. Enostavno, mar ne?

Vemo, da je lahko načrtovanje proračuna za gradnjo prava muka, zato smo tu za vas – zanesite se na nas tudi glede teh vprašanj – skupaj bomo naredili načrt.

A najboljši del? Nahajate se v mirnem delu mesta, obkroženi z družinskimi hišami, brez hitrega prometa in glasnega hrupa. Ampak ne dovolite, da vas ta mir zavede, to zemljišče se prav tako nahaja na odlični lokaciji, ki je blizu vsega kar običajno pogosto obiskujete – trgovine, restavracije, lokalne pekarnice, picerije, mesnice. Center mesta in plaža sta oddaljena komaj 3 km.

Torej, ne glede na to, ali ste razpoloženi za shopping terapijo, sončenje na plaži ali nočni odhod v mesto, nikoli niste predaleč.

Priključki na komunalno infrastrukturo se nahajajo na zemljišču, vse ostale informacije pa lahko dobite, če nam pošljete povpraševanje na info@maris.hr ali pa nas pokličete na telefon +385 98 1900 688. Lahko osebno ali s pomočjo Zooma organiziramo vaš zasebni ogled.

Poznate vse informacije? V videu izveste, kaj morate vedeti pred nakupom gradbenega zemljišča - [VIDEO](#)

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2477
Cena	199.000 €	Vrsta	zemljišče
Površina	-	Območje parcele	904 m ²
Spalnice	-	Kopalnice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	-	Orijentacija	Severovzhod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	220 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	zazidljive parcele

Udaljenosti

Center	2 km
Sea	3 km
Park	300 m
Pula airport	9 km
School	2 km
Store	400 m
Venezia airport	275 km
Kindergarten	600 m
Market	2 km
Restaurant	800 m
Transportation	300 m

Pogledajte originalan oglas

