



Pravljična hiša na zgodovinskem območju

265.000 €

1.893 €/m²

Ste utrujeni od zaposlenega 9-5, življenja ob vikendih in samo čakanja na upokojitev?

Zdaj si predstavljajte, da ste jih naredili polnih 180, in v Kotlih ustvarite svoje življenje iz pravljice.

Če ste tip, ki radi na prostem, je to območje kot nalašč za vas.

Od znamenite Poti sedmih slapov, do delavnic freskoslikarstva in vodnih mlinov, vam tukaj nikoli ne bo dolgčas.

Preživite dneve v teh slikovitih vasicah – sprehodite se, kolesarite ali preprosto uživajte v lokalni kuhinji.

Po dolgem in aktivnem dnevu se lahko vrnete v svojo čudovito hišo 140 m², obdana z mirnim gozdom, s čudovitim pogledom na zgodovinsko vas.

Pritličje je sestavljeno iz kuhinje, jedilnice in dnevne sobe, s spalnico in 2 kopalnici.

V prvem nadstropju so 3 spalnice in dve od njih imata svojo kopalnico!

S toliko prostora lahko pustite, da vaša ustvarjalnost prosto teče in prostore preoblikujete glede na svoje interese in hobije.

Če nimate dovolj prostora, je dodatna enota 25 m² namenjena zunanji kuhinji, shrambi in WC-ju.

Svoje prijatelje in družino lahko vedno povabite na čarobne počitnice, ne da bi vam bilo treba skrbeti, kje bodo med obiskom ostali.

In ker hiša ni v celoti dokončana, jo lahko oblikujete tako, da popolnoma ustreza vašim potrebam.

Poleg bivalnega prostora je še dodatnih 7.297 m² zemljišča, kjer lahko raziskujete svoje vrtnarske veščine ali pa jih celo uporabite za pridelavo vina ali oljčnega olja!

Morda si mislite: "To je super, vendar res nimam časa ali živcev, da bi organiziral ostalo delo, ki ga je treba opraviti tukaj."

Razumemo in lahko računate na nas, da bomo poskrbeli za to!

V primeru, da ne iščete, da bi to bil vaš večni dom, in ga želite uporabljati kot počitniško nepremičnino, si lahko z oddajo v najem vedno povrnete svojo naložbo!

Območje je izjemno priljubljeno, saj se nahaja v bližini rečnih kotlov, v bližini pa je najmanjše mesto na svetu – Hum!

Če komaj čakate, da kliknete še eno »poglejte več«, izkoristite to priložnost zdaj. Pošljite nam povpraševanje na info@maris.hr ali nas pokličite na +385 98 1900 688, da osebno ali preko Zooma organiziramo vaš zasebni ogled.

Povzetek

Lokacija	Buzet	ID nekretnine	2451
Cena	265.000 €	Vrsta	hiša
Površina	140 m ²	Območje parcele	7.297 m ²
Spalnice	4	Kopalnice	4
Parkirna mesta	-	Garaža	-
Nadstropje	druga	Orijentacija	Severozahod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m ²	1.893 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	samostoječa, družinska hiša

Udaljenosti

Sea	37 km
Bližina večjega mesta	13 km
Pula airport	84 km
Store	6 km
Venezia airport	214 km
Restaurant	500 m
Center	500 m

Pogledajte originalan oglas

