



Apartma v središču mesta s prostorno teraso

250.000 €

2.174 €/m²

Živeti v zgodovinskem središču obalnega mesta, a še vedno imeti svoj mir – zveni predobro, da bi bilo res.

Ampak ne v tem 115m², 3-sobnem stanovanju v središču Pulja.

Visoki stropi in velika okna, obrnjena proti jugu, ponujajo obilo naravne svetlobe, topline in čudovitega razgleda na mesto, centralno ogrevanje pa ogreva prostor v zimskih mesecih.

Kuhinja in jedilnica imata romantičen balkon, ki ustvarja popolno vzdušje za pripravo sredozemskih receptov ali samo uživanje v jutranji skodelici kave!

Če se po dolgem delovnem dnevu vržete na kavč, se sliši dobro, a povabiti prijatelje na spontano zabavo zveni še bolje!

Dnevna soba je dovolj velika za veliko druženje, a zakaj se ne bi zabavali na strehi za pravo "poletje v mestu" doživetje?

In če je vaša skupina še posebej navdušena nad pivom, sta na voljo 2 stranišči, tako da ne boste vso noč čakali v vrsti.

Prepričani pa smo, da se boste postavili v vrsto, da bi dobili to stanovanje, ko boste slišali za dodatno podstrešje, ki ga je mogoče spremeniti v domačo pisarno, studio ali varno zatočišče od preostalega sveta!

Če tukaj ne nameravate preživeti veliko časa, lahko stanovanje vedno najamete skozi celo leto, saj je mesto priljubljena turistična lokacija in poslovni center.

Če komaj čakate, da kliknete še eno »poglejte več«, izkoristite to priložnost zdaj. Pošljite nam povpraševanje na info@maris.hr ali nas pokličite na +385 98 1900 688, da osebno ali preko Zooma organiziramo vaš zasebni ogled.

Povzetek

| | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|--|
| Lokacija | Pula | ID nekretnine | 2412 |
| Cena | 250.000 € | Vrsta | stanovanje |
| Površina | 115 m ² | Območje parcele | - |
| Spalnice | 3 | Kopalnice | 1 |
| Parkirna mesta | - | Garaža | - |
| Nadstropje | tretji | Orijentacija | Jug |
| Vrsta lastništva | Lastništvo 1/1 | Vlasnik | Privatni lastnik |
| Cijena/m ² | 2.174 € | Davek | 3% |
| Energetski certifikat | U radu | Podvrsta | stanovanje v starejši stavbi, Eno-nadstropno stanovanje |

Udaljenosti

| | |
|-----------------|--------|
| Park | 600 m |
| Pula airport | 9 km |
| Store | 100 m |
| Venezia airport | 274 km |
| Restaurant | 100 m |
| Sea | 2 km |
| School | 100 m |

[Pogledajte originalan oglas](#)

