



## Prostorna in dobro osvetljena večstanovanjska hiša

693.000 €

3.726 €/m<sup>2</sup>

To je Tisti, ki ste ga iskali.

S 186 m<sup>2</sup> bivalne površine in 454 m<sup>2</sup> zemljišča je ta hiša odlična naložbena priložnost in odličen vir pasivnega dohodka.

Mesto je priljubljena turistična lokacija, tako da bo najem prava stvar!

Vašim gostom bo zagotovo udobno, saj je nepremičnina razdeljena na 4 apartmaje, ki so popolnoma opremljeni z lastno kuhinjo, kopalnico in balkonom.

Niso pa edini, ki lahko uživajo v vseh ugodnostih.

Zakaj ne bi preživeli dopusta tukaj? Mesto poleti ponuja različne prireditve, najbližja plaža pa je od vašega doma oddaljena le 15 minut hoje!

Da ne omenjam čudovite narave v okolici, ki je odlična za dolge in sproščujoče sprehode! Vonj borovcev v kombinaciji z morskimi soljo je ravno tisto, kar potrebujete, da se sprostite.

In če se raje sprostite doma, se ohladite v 25m<sup>2</sup> velikem bazenu ali pokažite svoje kulinarične sposobnosti na žaru na prostem!

Ne glede na to, ali iščete naložbeno priložnost ali samo počitniško nepremičnino za svojo družino, nam pošljite povpraševanje na [info@maris.hr](mailto:info@maris.hr) ali nas pokličite na +385 98 1900 688, da osebno ali preko Zooma organiziramo vaš zasebni ogled.

## Povzetek

Lokacija	Fažana	ID nekretnine	2410
----------	--------	---------------	------

Cena	693.000 €	Vrsta	hiša
Površina	186 m <sup>2</sup>	Območje parcele	454 m <sup>2</sup>
Spalnice	4	Kopalnice	4
Parkirna mesta	3	Garaža	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugovzhod
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Privatni lastnik
Cijena/m <sup>2</sup>	3.726 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostoječa, hiša z apartmaji, družinska hiša

## Udaljenosti

Transportation	100 m
School	2 km
Venezia airport	270 km
Restaurant	200 m
Center	2 km
Sea	800 m
Pula airport	11 km
Bližina večjega mesta	5 km
Store	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

