



Top zemljište na kojem sve može

200.000 €

1.667 €/m²

Ali sanjate o domu v samoti? Obnovite obstoječo kamnito hišo ali zgradite nov idealen dom, o katerem ste le sanjali! In kje je bolje kot to čarobno mesto, skrito med hribi Raškega kanala pri Labinu.

Dobrodošli jutro z žvrgolenjem ptic, sonce sramežljivo vzhaja z okoliških hribov. Sprostite se s panoramskim razgledom na gozdno zelenje in morje, drevesa pa se nežno zibajo v vetriču. Zaključite dan z romantičnim sončnim zahodom v svoji oazi, zgrajeni samo za vas.

Dostopna cesta je asfaltirana, zato vam ni treba skrbeti, kako boste prišli do svoje nepremičnine. Zagotovljen je tudi priključek za vodo in elektriko. Z veliko dvorišča, kar 3.350 m², je nekaj prostora za ustvarjanje po vaših željah. Bazen, vrt, otroško igrišče ali garaža so le nekatere od idej, ki so lahko del dekoracije dvorišča vašega novega doma. Usmerjena proti jugozahodu, je lokacija idealno osvetljena s sončno svetlobo.

Potrebuje arhitekturni navdih? Na voljo sta vam celo dve izdelani ideji. Prva je izgradnja sodobne luksuzne vile ali druga, da se obstoječa parcela spremeni v tri ločene hiše za bivanje ali najem.

Občutite se na vrhu sveta! Pošljite nam povpraševanje (info@maris.hr) ali nas pokličite na +385 (0) 98 1900 688 in z veseljem vam bomo organizirali zasebni ogled ali ogled mesta.

Povzetek

Lokacija	Labin	ID nekretnine	2404
Cena	200.000 €	Vrsta	hiša
Površina	120 m ²	Območje parcele	3.350 m ²
Spalnice	-	Kopalnice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Nadstropje	-	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	1.667 €	Davek	3%
Energetski certifikat	Ni obvezno	Podvrsta	samostojeća, istrska domaćija-kmečka gospodarstva

Udaljenosti

Transportation	200 m
Center	200 m
Bližina većjega mesta	7 km
Pula airport	45 km
School	8 km
Store	2 km
Trst airport	150 km
Venezia airport	259 km
Sea	14 km
Rijeka airport	90 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

