



Lepa novo zgrajena vila s pogledom na morje v bližini Brtonigle

1.320.000 €

4.012 €/m²

Na mirni lokaciji s sproščujočim pogledom na okoliško naravo in vinograde na Brtonigli je vila za prodajo. Vila je bila zgrajena leta 2016 na parceli 1986 m² in ima skupaj 329 m² bivalne površine.

Vila, ki se razprostira v dveh nadstropjih, pritličju in prvem nadstropju, vključuje kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo, 6 spalnic z lastnimi kopalnicami in dodatno stranišče.

Ogrevanje in hlajenje je urejeno s klimatsko napravo z inverterjem in talnim ogrevanjem. Stavbno pohištvo je aluminijasto, tla pa so prekrita z laminatnimi in keramičnimi ploščicami.

Na ograjenem dvorišču je ogrevan bazen površine 48 m² s prostorno teraso za sončenje in poletno kuhinjo z zunanjim kaminom za uživanje v poletnih večerih. Na dvorišču je tudi jacuzzi in otroško igrišče.

Oddaljenost od središča Brtonigle, kjer so restavracije, trgovine, pekarnice in vse ostale potrebne storitve je 1 km. Najbližje plaže so oddaljene 7 km, mesto Umag 12 km, letališče Pulj 73 km, letališče Benetke 203 km in najbližji vhod na avtocesto 5 km.

Povzetek

Lokacija	Brtonigla	ID nekretnine	2344
Cena	1.320.000 €	Vrsta	hiša
Površina	329 m ²	Območje parcele	1.986 m ²
Spalnice	6	Kopalnice	6
Parkirna mesta	5	Garaža	2
Nadstropje	pritličje	Orientacija	Jugozahod

Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Tvrтка
Cijena/m ²	4.012 €	Davek	-
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, družinska hiša, vila

Udaljenosti

Center	1000 m
Bližina većjega mesta	12 km
Pula airport	73 km
Store	1000 m
Venezia airport	203 km
Sea	7 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

