



Na prodaj stavbno zemljišče 2 km od morja in centra Pule, Marina Veruda

63.000 €

185 €/m²

Stavbno zemljišče naprodaj le 2 km od centra Pula in morje. Površina zemljišča je 340 m² jugozahodna orientacija. Zaradi lokacije in bliže vseh objektov je zemljišče idealno za gradnjo družinske hiše.

POGELD NA MORJE: ni mogoče.

ORIENTACIJA: jugozahodno.

MOŽNOSTI GRADNJE: Družinska hiša, največja gradnja 200 m², P+2 z največjo višino 10 m.

DELITEV ZEMLJE: ni mogoče.

NAKUP DODATNEGA ZEMLJIŠČA: ni mogoče.

DOKUMENTACIJA: idejna zasnova, kopija livarskega načrta, podatki o lokaciji, hipoteka.

INFRASTRUKTURA: utlani dostop, možnost priključitve na omrežje za oskrbo z električno energijo in vodo, plin, kanalizacija.

Najbližje [plaže](#) su udaljene 2 km, a [marina](#) 2 km. Prodavaonice i pekare su maksimalno udaljene 1,5 km, najbliži supermarket je udaljen 3 km, restoran [Farabuto](#) 3 km, [Vodnjanka](#) 1 km, [Boccaporta](#) 2 km, [Bistro Alighieri](#) 2 km. Zračna luka pula je udaljena 10 km, zračna luka u Veneciji 275 km, a najbliži ulaz na autocestu 9 km. Udaljenost od gradova: Rovinj 35 km, Poreč 61 km, Zagreb 271 km, Beč 586 km, Munchen 603 km.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2330
Cena	63.000 €	Vrsta	zemljišče
Površina	-	Območje parcele	340 m ²
Spalnice	-	Kopalnice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Nadstropje	-	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	185 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	zazidljive parcele

Udaljenosti

Transportation	50 m
Sea	2 km
Center	2 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

