



Kamnita hiša z vrtom v centru Medulina

67.000 €

957 €/m²

[Kamnita hiša](#) za prenovu na odlični lokaciji le 400 m od morja v Medulinu. Hiša je površine 70 m², zgrajena na parceli 152 m². Hiša se razprostira na dve etaži, pritličje in nadstropje.

Po načrtu prenove je v pritličju hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba in kopalnica. V prvem nadstropju je ena spalnica in druga manjša spalnica.

Hiša ima priključek za vodo in elektriko in ima trenutno svojo greznico, obstaja pa možnost priključitve na mestno kanalizacijo. Hiša je za prenovu.

Vrt ima dovolj prostora za najmanj dve parkirni mesti.

Najbližji plaži [Bijeca](#) in [Alba Chiara](#) sta oddaljeni 2 km, [Marina Puntica](#) pa je 1 km. Trgovina z živili je oddaljena 200 m, supermarket je 1 km.

Restavracije [Salt & Pepper](#) 500 m, [Restavracija Kalavojna](#) 1 km, [Restavracija Vižula](#) 1 km. Na novo obnovljen [arheološki park Vižula](#) za ljubitelje zgodovine in narave je oddaljen le 1 km. Letališče Pula je oddaljeno 13 km, letališče Benetke je 278 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 11 km.

Oddaljenost od mest: Pula 10 km, Rovinj 50 km, Poreč 64 km, Zagreb 270 km, Dunaj 600 km, München 600 km.

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2327
Cena	67.000 €	Vrsta	hiša
Površina	70 m ²	Območje parcele	152 m ²
Spalnice	2	Kopalnice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Sever
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	957 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	družinska hiša, hiša v vrsti

Udaljenosti

Sea	400 m
Pula airport	13 km
School	600 m
Store	200 m
Venezia airport	278 km
Bližina većjega mesta	10 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

