



Na prodaj obnovljene dve kamniti hiši v Medulinu

215.000 €

788 €/m²

Dve hiši na prodaj na odlični lokaciji le 500 m od morja v Medulinu. Hiše imajo skupno površino 273 m², zgrajene na parceli 450 m². Kamnita hiša je v roh-bau stanju in ima površino 208 m², razporejeno v treh nadstropjih, kleti, pritličju in prvem nadstropju. V načrtu obnove je v pritličju predprostor, kuhinja, jedilnica in dnevna soba. Zgoraj je hodnik, 3 spalnice in 2 kopalnice. Glavna hiša je s pokritim parkiriščem povezana z drugo hišo v velikosti 65 m², ki se razprostira v dveh nadstropjih, pritličju in nadstropju. V pritličju druge hiše je kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, WC in shramba. Zgoraj sta dve spalnici s priloženima kopalnicama. Idealna nepremičnina, ki se lahko uporablja v turistične namene tako, da bodoči lastniki živijo v eni hiši, drugo pa uporabljajo za najem. Najbližji plaži [Bijeca](#) in [Alba Chiara](#) sta oddaljeni 2 km, [Marina Puntica](#) pa je 1 km. Trgovina z živili je oddaljena 200 m, supermarket je 1 km. Restavracije [Salt & Pepper](#) 550 m, [Restavracija Kalavojna](#) 1 km, [Restavracija Vižula](#) 1 km. Na novo obnovljen [arheološki park Vižula](#) za ljubitelje zgodovine in narave je oddaljen le 1 km. Letališče Pula je oddaljeno 13 km, letališče Benetke je 278 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 11 km. Oddaljenost od mest: Pula 10 km, Rovinj 50 km, Poreč 64 km, Zagreb 270 km, Dunaj 600 km, München 600 km.

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2307
Cena	215.000 €	Vrsta	hiša
Površina	273 m ²	Območje parcele	450 m ²
Spalnice	5	Kopalnice	4
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orientacija	Zahod

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m²	788 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	družinska hiša, dvojček

Udaljenosti

Sea	500 m
Pula airport	12 km
School	500 m
Store	300 m
Bližina većjega mesta	9 km
Venezia airport	278 km
Transportation	500 m

Pogledajte originalan oglas

