

Tradicionalna kamnita hiša z bazenom v bližini Poreča

695.000 €
3.475 €/m²

Čudovita kmečka vila, ki je od najbližjih plaž in središča Poreča oddaljena 14 km. Vila ima bivalno površino 200 m2, zgrajeno leta 1905, na parceli 1030 m2. Vila je bila zgrajena v dveh nadstropjih, pritličju in nadstropju, v letu 2007 pa je bila v celoti obnovljena v avtohtonem slogu.
V pritličju so kuhinja, jedilnica, dnevna soba, WC in spalnica z lastno kopalnico. Prvo nadstropje sestavljajo tri spalnice z lastnimi kopalnicami. Vila je opremljena v rustikalnem slogu in je kot takšna naprodaj. Centralno ogrevanje na kurilno olje in kamin na drva ter klimatske naprave z inverterjem zagotavljajo celo leto uživanje v nepremičnini.
Na vrtu je bazen z ležalnikom in poletno kuhinjo. Dvorišče je popolnoma ograjeno in ima dovolj prostora za najmanj 3 parkirna mesta.
Storitve, kot so trgovina z živili in restavracije, so oddaljene največ 500 m, najbližji supermarket pa je oddaljen 12 km. Od letališča Pulj je oddaljeno 49 km, letališča Benetke 228 km, najbližjega vhoda na avtocesto pa 3 km.

Povzetek

Lokacija	Poreč	ID nekretnine	2306
Cena	695.000 €	Vrsta	hiša
Površina	200 m²	Območje parcele	1.030 m²
Spalnice	4	Kopalnice	4
Parkirna mesta	3	Garaža	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jug
Vrsta lastništva	Lastništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka

Cijena/m²	3.475 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostoječa, družinska hiša, vila

Udaljenosti

Restaurant	900 m
Bližina večjega mesta	14 km
Pula airport	49 km
Store	500 m
Venezia airport	228 km
Sea	14 km

Pogledajte originalan oglas

