



V centru Pule je apartma s pogledom na morje

70.000 €

1.000 €/m²

Prodamo stanovanje za obnovo z vrtom v centru Pule. Stanovanje ima 70 m² bivalne površine, medtem ko je tlorisna površina 102 m². Nahaja se v drugem nadstropju, tudi podstrešju avstro-ogrske stanovanjske stavbe s samo 5 stanovanji. Stanovanje obsega tri spalnice, kuhinjo z jedilnico, dnevno sobo, kopalnico, hodnik in dodatno majhno kuhinjo. Po potrebni prenovi stanovanja ga je možno urediti v štirisobno stanovanje. Ogrevanje je možno prek peči na trdo gorivo ali mestnega plina, saj je plinska povezava pred stanovanjem. Stanovanju pripada tudi shramba v kleti stavbe 20 m². Vsi najemniki stavbe imajo pravico do uporabe strešne terase s čudovitim pogledom na morje. Parkiranje je možno v javnih prostorih.

Vse storitve, kot so trgovina z živili, restavracije in pekarnice, se nahajajo v 300 m od objekta. Prve plaže so oddaljene 4 km. Letališče Pula je oddaljeno 8 km, letališče Benetke je 273 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 6 km.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2289
Cena	70.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	70 m ²	Območje parcele	-
Spalnice	4	Kopalnice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	druga	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	1.000 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	stanovanje v stavbi, Eno-nadstropno stanovanje

Udaljenosti

Transportation	300 m
Store	300 m
Venezia airport	273 km
Sea	4 km
Pula airport	8 km
School	100 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

