



Kamnita hiža s prostranim vrtom v bližini Barbana

360.000 €

3.600 €/m²

Vila s panoramskim razgledom v majhni vasici le 5 km od Barbana. Vila ima bivalno površino 100 kvadratnih metrov, zgrajena v pritličju in prvem nadstropju, v celoti pa je bila obnovljena leta 2010. V pritličju sta WC in kuhinja z jedilnico ter dnevna soba z dostopom do pokrite terase. V prvem nadstropju sta dve spalnici s skupno kopalnico. Vila je rustikalno opremljena in kot taka naprodaj. Ogrevana ga kamin na drva in je klimatiziran. Tla so prekrita s keramičnimi ploščicami in lesom, mizarstvo pa je leseno. Parcela, na kateri se nahaja hiša, ima skupno površino 6358 m², od tega je 1800 m² gradbeno zemljišče, ostalo pa kmetijsko.

Hiša je idealna za bivanje ali občasno bivanje, kategorizirana je s tremi zvezdicami in ima od leta 2010 povprečni letni dohodek 20.000 EUR. Oddaljenost do prvih plaž je 14 km, središče mesta Pula je 32 km, Labin pa 20 km. Letališče Pula je oddaljeno 28 km, letališče Benetke je 264 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 17 km.

Povzetek

Lokacija	Barban	ID nekretnine	2238
Cena	360.000 €	Vrsta	hiša
Površina	100 m ²	Območje parcele	6.358 m ²
Spalnice	2	Kopalnice	1
Parking mjesta	6	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	3.600 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, družinska hiša, vila

Udaljenosti

Center	5 km
Pula airport	28 km
Store	5 km
Venezia airport	264 km
Sea	14 km

Pogledajte originalan oglas

