



Luksuzno dvosobno stanovanje v Rovinju

320.000 €**3.265 €/m²**

V moderni novi zgradbi v bližini centra Rovinja je naprodaj stanovanje. Stanovanje ima 98 kvadratnih metrov bivalne površine in se nahaja v drugem nadstropju novogradnje, ki naj bi bila dokončana maja 2020. Stanovanje je sestavljeno iz dveh spalnic, kopalnice, stranišča, hodnika, kuhinje z jedilnico in dnevna soba ter pokrita terasa v velikosti 13 kvadratnih metrov. Centralno ogrevanje na plin in 3 klimatske naprave Daikin zagotavljajo udobno celodnevno bivanje. Stanovanje je naprodaj neopremljeno, zato si bodoči lastniki lahko sami uredijo stanovanje po svojih željah. Zunanja mizarstvo je aluminijasto z električnimi polkni, tla pa so prekrita s kakovostnimi keramičnimi ploščicami in orehovim parketom. Stanovanju pripada parkirno mesto na dvorišču stavbe in shramba 8 kvadratnih metrov v kleti. Stavba ima dvigalo in dvorišče, skupaj s 21 parkirnimi mesti, je obdano z živo mejo in kamnitim zidom.

Oddaljenost do prvih plaž je 1,5 km, vse storitve, kot so restavracije, pekarne in trgovine, so na največ 400 m, center mesta Rovinj pa 1 km.

Letališče Pula je oddaljeno 39 km, letališče Benetke je 257 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 14 km.

Povzetek

Lokacija	Rovinj	ID nekretnine	2237
Cena	320.000 €	Vrsta	stanovanje
Površina	98 m ²	Območje parcele	-
Spalnice	2	Kopalnice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	druga	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m ²	3.265 €	Davek	-

Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	stanovanje v stavbi, Eno-nadstropno stanovanje
-----------------------	--------	----------	---

Udaljenosti

Sea	1.5 km
Pula airport	39 km
Store	400 m
Venezia airport	257 km
Center	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

