



Prenovljena kamnita hiša z bazenom v bližini Kanfanarja

393.000 €

2.710 €/m²

Dizajnersko opremljena kamnita hiša na mirni lokaciji v bližini Kanfanarja. Nepremičnina je sestavljena iz glavne hiše v velikosti 105 kvadratnih metrov, manjše hiše 40 m² in vrtno hiše.

Glavna hiša je bila zgrajena v treh nadstropjih, pritličju, prvem nadstropju in podstrešju. V pritličju je dnevna soba, kuhinja, jedilnica in WC. Prvo nadstropje sestavljata dve spalnici in kopalnica, v mansardi pa še dve spalnici in kopalnica.

Manjša hiša, povezana z glavno hišo, je bila zgrajena v dveh nadstropjih, pritličju in nadstropju in se trenutno uporablja kot prostor za sprostitev. Vrtne hiša se trenutno uporablja kot shramba. Za ogrevanje je peč na drva, hlajenje pa s klimatsko napravo. Nepremičnina je urejena v avtohtonem slogu, da zadrži dih Istre na posestvu.

Na ograjenem dvorišču je bazen 15 kvadratnih metrov s sončnim prostorom in parkirnimi mesti.

Na posestvu je priključek za vodo in elektriko ter lastna greznica.

Prve plaže so oddaljene 16 km, vse storitve, kot so trgovine, pekarnice in restavracije, pa se nahajajo v mestu Kanfanar, ki je oddaljeno 6 km.

Središče mesta Rovinj je oddaljeno 24 km, letališče Pula je 40 km, letališče Benetke je 247 km, najbližji vhod na avtocesto pa je 9 km.

Povzetek

Lokacija	Kanfanar	ID nekretnine	2234
Cena	393.000 €	Vrsta	hiša
Površina	145 m ²	Območje parcele	600 m ²
Spalnice	4	Kopalnice	2
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Zahod

Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	2.710 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	družinska hiša, dvojček

Udaljenosti

Sea	16 km
Bližina većjega mesta	24 km
Pula airport	40 km
Store	6 km
Venezia airport	247 km
Center	6 km

Pogledajte originalan oglas

