



Nova luksuzna vila v bližini Fažane

650.000 €**1.912 €/m²**

Moderna vila na atraktivnem položaju s panoramskim pogledom na morje. Nahaja se v bližini Fažane, vila ima bivalno površino 340 kvadratnih metrov, v dveh etažah, pritličju in prvem nadstropju.

V pritličju je WC, shramba, spalnica z lastno kopalnico, popolnoma opremljena kuhinja z jedilnico in elegantna dnevna soba z dostopom do jugozahodno usmerjene terase.

V prvem nadstropju je soba za rekreacijo z zasebno teraso 16 m² in dvema prostornima spalnicama z lastnimi kopalnicami in skupno teraso, ki ima čudovit razgled na Brijunske otoke. Hiša je opremljena in moderno opremljena in kot taka naprodaj.

Ogrevanje ali hlajenje nepremičnine je možno s pomočjo ventilatorskih tuljav. V celotni hiši so tudi instalacije talnega ogrevanja. Na terasi velikosti 58 kvadratnih metrov je letna kuhinja z dostopom do bazena 43 kvadratnih metrov. Na dvorišču vile sta zagotovljeni dve parkirni mesti. Prva plaža je oddaljena 350 m, druge storitve, kot sta trgovina z živili ali restavracija, pa so oddaljene 500 m. Središče Fažane je oddaljeno 3 km, letališče Pula 16 km in letališče Benetke 265 km.

Povzetek

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2216
Cena	650.000 €	Vrsta	hiša
Površina	340 m ²	Območje parcele	719 m ²
Spalnice	3	Kopalnice	3
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Tvrtka

Cijena/m ²	1.912 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, vila

Udaljenosti

Sea	350 m
Bližina većjega mesta	11 km
Pula airport	16 km
School	4 km
Store	500 m
Venezia airport	265 km
Center	500 m
Transportation	500 m

Pogledajte originalan oglas

