



Luksuzna hiša v Umagu 130 m od plaže

360.000 €**2.571 €/m²**

Prodaje se luksuzna kuća u nizu s bazenom. Smještena u blizini Umaga, kuća ima stambenu površinu od 140 m², koja se proteže na tri kata: podruma s garažom, prizemlja i prvoga kata.

U prizemlju se nalaze kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak koji ima izlaz na jugoistočno orijentiranu terasu s koje se pruža predivan pogled na more. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastite kupaonice i terase. Kuća je opremljena i moderno namještena te je kao takva na prodaju. Grijanje, odnosno hlađenje nekretnine moguće je putem klima uređaja s inverterom i kaminom na drva. U cijeloj je kući postavljeno podno grijanje, potrebno je samo priključiti dizalicu topline. Na terasi veličine 30 m² nalazi se bazen (18 m²) s automatskim održavanjem. Nekretnina je udaljena 130 m od prvih plaža.

Do svih usluga, poput prodavaonice ili restorana je maksimalna udaljenost od 300 m. Centar grada Umaga udaljen je 5 km, zračna luka Pula 80 km, a zračna luka u Veneciji 206 km.

Povzetek

Lokacija	Umag	ID nekretnine	2170
Cena	360.000 €	Vrsta	hiša
Površina	140 m ²	Območje parcele	305 m ²
Spalnice	3	Kopalnice	3
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	2
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Suvlasništvo	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	2.571 €	Davek	3%

Energetski certifikat	A	Podvrsta	družinska hiša, hiša v vrsti
-----------------------	---	----------	------------------------------

Udaljenosti

Sea	130 m
Pula airport	80 km
Store	300 m
Venezia airport	206 km
Center	4 km

Pogledajte originalan oglas

