



Moderna vila ob morju v vasi Volme, Medulin

1.550.000 €**5.678 €/m²**

Na lepi in mirni lokaciji, le 250 metrov od morja, v naselju Volme, se prodaja ta čudovita vila. Na parceli v velikosti 884 kvadratnih metrov ta vila ponuja skupno 273 kvadratnih metrov bivalne površine. Vila je bila zgrajena leta 2013 in naseljena leta 2018. Kot taka je bila zasnovana in opremljena do najmanjših podrobnosti.

Vila je sestavljena iz 3 nadstropij, kleti, pritličja in prvega nadstropja.

V pritličju je hodnik, dnevna soba z dostopom do velike pokrite terase in jedilnica, ki vodi v kuhinjo. Na drugi strani so tri spalnice, vsaka z zakonsko posteljo in klimatsko napravo, 1 kopalnica, stranišče in hrastove stopnice, ki vodijo v 1. nadstropje.

V prvem nadstropju je glavna spalnica z lepo pokrito teraso s čudovitim pogledom na okoliško naravo in morje, kopalnico in garderobo.

Klet ima izhod v garažo z dvema parkirnima mestoma.

Dvorišče spredaj krasi čudovit bazen z velikim soncem in trato, okrašen z oljkami in mediteranskimi rastlinami. Na drugi strani so vhod, poletni kamin iz rezanega kamna in dodatni dve parkirni mesti.

Od te vile je šola oddaljena 2 km, trgovina 960 m, park / igrišče 1 km, plaža 300 m, avtocesta 6 km, letališče Pula 9 km, letališče v Benetkah pa 280 km.

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2066
Cena	1.550.000 €	Vrsta	hiša
Površina	273 m ²	Območje parcele	884 m ²
Spalnice	4	Kopalnice	3
Parking mjesta	4	Pakring mjesta u garaži	2
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Zahod

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	5.678 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, družinska hiša, vila

Udaljenosti

Sea	250 m
Bližina većjega mesta	6 km
Pula airport	12 km
Venezia airport	278 km
Center	2 km
Restaurant	500 m
Transportation	500 m
Store	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

