



V Volme, Medulin hiša z dvema ločenima apartmajima

1.290.000 €

3.241 €/m²

Prodamo samostojno hišo z dvema apartmajema in prostranim vrtom v vasi Volme, Medulin. Skupna stanovanjska površina je 398 m² na parceli 1752 m² (na zemljevidu označena z A). V kleti 82 kvadratnih metrov je shramba z izhodom v garažo z dvema avtomobilskima prostoroma, 1 spalnica s kuhinjo in kopalnico. V pritličju sta ločena dva apartmaja s skupno površino 120 kvadratnih metrov, vsak po 60 kvadratnih metrov, sestavljen iz ene spalnice, kuhinje z jedilnico in izhoda na teraso in dnevno sobo.

Glavna hiša v velikosti 196 m² je sestavljena iz predsobe, prostorne dnevne sobe s prostorno teraso, dve spalnici, kuhinje z jedilnico in dveh kopalnic.

Prostorni vrt ter bližina morja in marine naredijo to lastnost posebno in kot nalašč za uporabo v turistične namene.

Plaža v Volmeju je oddaljena le 700 m, marina je oddaljena 250 m, restavracije, trgovine in pekarnice pa v 1 km. Turistična mesta, kot sta Pula in Medulin, sta oddaljena le 7 km, letališče Pulj 13 km, najbližji vhod na avtocesto pa 11 km

* S to nepremičnino je mogoče kupiti dodatno zemljišče z bazenom, oglaševano pod ID [2063](#) na zemljevidu z oznako B)

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2064
Cena	1.290.000 €	Vrsta	hiša
Površina	398 m ²	Območje parcele	1.752 m ²
Spalnice	7	Kopalnice	6
Parking mjesta	4	Pakring mjesta u garaži	2
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Severozahod

Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	3.241 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, hiša z apartmaji, družinska hiša

Udaljenosti

Sea	700 m
Pula airport	13 km
School	7 km
Venezia airport	279 km
Transportation	1000 m
Bližina većjega mesta	7 km
Store	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

