



Za prodajo je hiša z ločenim stanovanjem v Peroju, Fažana

380.000 €**1.652 €/m²**

Na prodaji je prizemnica sa zasebnim apartmanom udaljena 1 km od predivnih plaža i šetnice u Peroju, Fažana. Ukupna stambena površina je 230 m² te se kuća s apartmanom nalazi na parceli od 1065 m². Prizemnica je stambene površine 165 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 3 spavaće sobe te jednom kupaonicom i jednim wc-om.

Apartman je stambene površine 55 m² te se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom kojeg krase kamin za ugodne zimske večeri, jedna spavaća soba i kupaonica. U prizemnici za grijanje služe klima uređaji s inverterom i centralno plinsko, dok u apartmanu postoje klima uređaji s inverterom. Na kući je PVC stolarija, a na apartmanu je drvena. Okućnicu ove kuće s apartmanom uljepšavaju nekoliko stabala maslina. U okućnici također ima prostora za 5 parkirnih mjesta, od čega su dva natkrivena.

Udaljenost od centra mjesta Peroj sa svim potrebnim uslugama poput restorana, pekara, prodavaonice je 700 m. Centar Fažane je udaljen 2 km, a centar grada Pule 10 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 15 km, zračna luka Venecija 271 km, a najbliži ulaz na autocestu 10 km.

Povzetek

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2057
Cena	380.000 €	Vrsta	hiša
Površina	230 m ²	Območje parcele	1.065 m ²
Spalnice	4	Kopalnice	2
Parking mjesta	5	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	prtljiče	Orijentacija	Zahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	1.652 €	Davek	3%
Energetski certifikat	U radu	Podvrsta	samostojeća, družinska hiša, pritlična hiša

Udaljenosti

Center	700 m
Sea	1000 m
Bližina većjega mesta	10 km
Pula airport	15 km
School	900 m
Store	700 m
Venezia airport	271 km
Park	800 m
Transportation	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

