



Prodaja se prizemnica v bližini Arene v Puli

112.000 €

1.287 €/m²

Prodaje se prizemnica u blizini centra Pule. Kuća je stambene površine 87 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom i terase površine cca. 30 m². U podrumu se nalaze spremišta cca. 30 m² visine 1,20 m. Nekretnina je u potpunosti renovirana 2009 godine (instalacije, podovi), osim ulaznog hodnika i krova koji je u dobrom stanju te je postavljena dupla izolacija. Grijanje je putem termo peći, a kao alternativa postoji klima uređaj s inverterom. Stolarija je drvena, a podovi obloženi keramičkim pločicama i laminatom. Osim prostrane terase ovu prizemnicu čini posebnom njena lokacija pošto se nalazi u slijepoj ulici nadomak škole i svih usluga potrebnih za lagodan život svojih budućih vlasnika. Centar Pule i Amfiteatar su udaljeni 300 m od nekretnine, škola i igralište 50 m, restorani i prodavaonice 250 m, a prve plaže 4 km. Zračna luka Pula je udaljena 7 km, a Venecija 272 km.

Povzetek

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2014
Cena	112.000 €	Vrsta	hiša
Površina	87 m ²	Območje parcele	-
Spalnice	3	Kopalnice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Nadstropje	pritličje	Orijentacija	Jugozahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	1.287 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	hiša v vrsti, pritlična hiša

Udaljenosti

Center	300 m
Sea	4 km
Park	50 m
Pula airport	7 km
School	50 m
Store	250 m
Venezia airport	272 km
Transportation	200 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

