



Prodaje se građevinsko zemljište sa građevinskim dozvolom za vilu kod Medulina, Banjole

85.000 €**183 €/m²**

Gradbeno zemljište površine 465 m² je naprodaj z gradbenim dovoljenjem za družinsko vilo v bližini Medulina v Banjole. Najbližje plaže se nahajajo na razdalji 700 m.

POGLED NA MORJE: delno 1 nadstropje.

ORIENTACIJA: jugozahodno.

GRADBENE MOŽNOSTI: veljavno gradbeno dovoljenje za družinsko vilo.

RAZDELITEV ZEMLJIŠČ: ni mogoče.

GRADBENO DOVOLJENJE: veljavno gradbeno dovoljenje (potreben je občinski prispevek v višini 5.000 EUR).

DOKUMENTACIJA: kopija katastrskega načrta, potrdilo o rabi zemljišča, projekti, lastništvo brez hipoteke.

INFRASTRUKTURA: priključek vode 100 m od terena, priključek za elektriko do tal, asfaltirana cesta 50 m.

DISTANCA DO NEPREMIČNIN: 200 m od trgovin, trgovski center: 1 km, plaža v Premanturi: 5 km, plaža v Medulinu: 7 km, Naravni Park "Rt Kamenjak": 9 km, Marina "Veruda": 5,5 km, središče Pule: 6 km, Pula letališče: 13 km, Venecija letališče: 279 km.

Povzetek

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	1975
Cena	85.000 €	Vrsta	zemljišče
Površina	-	Območje parcele	465 m ²
Spalnice	-	Kopalnice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Nadstropje	-	Orijentacija	Zahod
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	183 €	Davek	3%
Energetski certifikat	-	Podvrsta	zazidljive parcele

Udaljenosti

Transportation	300 m
Sea	700 m
Pula airport	13 km
School	6 km
Store	1000 m
Bližina većjega mesta	6 km
Venezia airport	279 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

