



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Istarska županija**

**Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**

**Istarske županije**

**Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula**

KLASA: 350-05/16-10/000198

URBROJ: 2163-1-18/5-16-0002

Pula, 16.05.2016.

- MARIS d. o. o. za poslovanje nekretninama i turistička agencija HR-52100 Pula, Marijanijeva 11 zastupan po ALJOŠA VUČETIĆ, PEROJ 206, PEROJ

**Predmet: Lokacijska informacija**

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište k.č.br.1942/1 i 2140/2 k.o. Rakalj (Rakalj) sljedeće informacije:

1. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- PPUO Marčana "Službene novine Općine Marčana" br.: 09/09.

2. Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru

Uvidom u grafički dio važeće prostorno-planske dokumentacije navedene u točki 1. ove lokacijske informacije PPUO Marčana (sl.n. 9/09), broj kartografskog prikaza 4.2. K.O. RAKALJ (JUKIĆI-RAKALJ), Granice građevinskih područja, Granice zaštićenog obalnog područja mora, Granice obalnog područja, Granice obuhvata prostornih planova užeg područja, utvrđeno je da se k.č.br. 1942/1 k.o. Rakalj nalazi unutar granica građevinskog područja naselja Rakalj - neizgrađeni i uređeni dio, a k.č.br. 2140/2 k.o. Rakalj nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja Rakalj - izgrađeni dio.

U privitku dostavljamo presliku relevantnih članaka Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Marčana, a koji se odnose na zahvate na djelu predmetnog zemljišta koje se nalazi unutar granica građevinskog područja naselja (članci 56.-57., 60.-86., 92.-95., 109.).

Ujedno napominjemo da su kompletne Odredbe za provođenje PPUO Marčana dostupne na službenim stranicama Općine Marčana [www.marcana.hr](http://www.marcana.hr).

3. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

- ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

4. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

Na predmetnom području u tijeku je izrada i donošenje ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Marčana.

5. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula

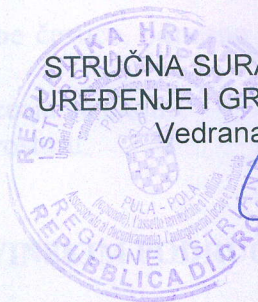
Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU I OPĆE POSLOVE  
Vedrana Hrvatin, ing. građ.



DOSTAVITI:

1. U spis, ovdje.