



RJEŠENJE JE POSTALO
PRAVOMOCNO

01. 02. 2017

ovjerava

J. Kordić



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju
Istarske županije

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula

KLASA: UP/I-361-05/16-30/000180

URBROJ: 2163/1-18-06/3-17-0007

Pula, 30.01.2017.

Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MARIS D.O.O. , PEROJ, PEROJ 206, OIB 12345678903 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE

I. Utvrđuje se da je:

- građevina stambene namjene
- građevina stambene namjene, pomoćna građevina
- građevina stambene namjene, pomoćna građevina

sve na k.č.br.42/zgr. i 46/zgr. k.o. Bokordići izgrađene prije 15. veljače 1968. godine.

II. Podaci o građevinama

▪ dimenzije građevina:

1. stambena građevina koja se sastoji od 2 stambene jedinice i cisterne za vodu.

Stambena jedinica 1.1. tlocrtnih dimenzija 7,94 m x 6,18 m maksimalne visine do vijenca cca 6,25 mjereno od niže kote uređenog terena.

Stambena jedinica 1.1. tlocrtnih dimenzija 12,27 m x 6,03 m maksimalne visine do vijenca cca 6,25 mjereno od niže kote uređenog terena.

Cisterna za vodu 1.3 tlocrtnih dimenzija 3,21 m x 3,86 m maksimalne visine do vijenca cca 1,95 mjereno od niže kote uređenog terena.

2. građevina pomoćne namjene je maksimalnih tlocrtnih dimenzija cca 4,86 m x 3,15m, maksimalne visine do vijenca cca 1,95 m.
3. građevina pomoćne namjene je tlocrtnih dimenzija cca 3,38 m + 3,09 m, visine do vijenca cca 1,95 m, mjereno od niže kote uređenog terena

▪ način smještaja na čestici:

1. građevina stambene namjene je ugrađena, stambena jedinica (50% stambena a 50% gospodarska) 1.1., etažnosti P+1+Po, stambena jedinica 1.2. je etažnosti P+1, a cisterna za vodu 1.3 je etažnosti P
2. građevina stambene namjene, pomoćna građevina je poluugrađena etažnosti P
3. građevina stambene namjene, pomoćna građevina je slobodnostojeća etažnosti P

III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, MARIS D.O.O., HR-0 PEROJ, PEROJ 206, OIB 12345678903, podneskom zaprimljenim dana 11.04.2016. godine, je zatražio izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevine iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula-Pola, KLASA:935-08/16-02/291, URBROJ: 541-27-02/08-16-2, od 30.03.2016. godine.

utvrđeno je da su građevine iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 184. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 1800,00 kuna na račun broj HR7423400091800018003 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠA SAVJETNICA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Jasmina Mandić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. MARIS D.O.O. , PEROJ, PEROJ 206 ,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.