



Ližnjanska Bajadera

225 000 €**4 167 €/m²**

Smještena u zagrljaju slikovitog istarskog krajolika, ova kamena rezidencija nadilazi puku ciglu i žbuku. Šapuće tajne dugovječne tradicije, pozivajući one koji traže mir i život prožet bezvremenskom ljepotom.

Zakoračite u svoje dom

Kada zakoračite kroz vrata ove kamene kuće, dočekat će vas elegancija tradicionalne istarske arhitekture. Grubi kameni zidovi pričaju priče o prošlosti, dok se moderna udobnost besprijekorno uklapa u cijelokupan dizajn.

I ne zaustavlja se samo na kući. Parkiralište, rijetkost u tako mirnom okruženju, čini svakodnevne pogodnosti lako dostupnima. I ima dovoljno mjesta – dodatna ostava od 3m², pokraj odvojenog apartmana, smjestiti će višak stvari.

Nostalgično utočište i dobrodošlica

Jedna kuća, vaše vlastito tiho utočište, šapuće priče o ugodnoj toplini doma. Druga kuća stoji spremna ugostiti drage trenutke – s obitelji, prijateljima ili dobrodošle turiste. Jednostavne za održavanje, osiguravaju da ćete potrošiti manje vremena na čišćenje i više vremena uživajući u prirodi, gdje se igraju avantura i odmor. Zajedno čine neko nostalgično, jednostavnije, srdačnije vrijeme, pozivajući sve da iskuse čaroliju zajedništva.

Otkrijte okolinu

Mirna jutra, aktivna poslijepodnevna i spokojne večeri dio su životnog stila koji ova nekretnina nudi. Obliznji Park prirode Kamenjak, sa svojim skrovitim uvalama i prirodnim obalnim šetnicama, poziva na istraživanje. Lokalni riblji restorani izazivaju vaše nepce, a Medulinska rivijera udaljena je samo nekoliko koraka.

Prihvatite životni stil

Mirna jutra, sportska popodnevna i život na otvorenom u svom najboljem izdanju – to su ključne riječi vašeg novog života ovdje. Bilo da tražite glavno prebivalište ili kuću za odmor, ovo kameno utočište nudi ljubav na prvi pogled koji obećava da će osvojiti vaše srce.

Glavne značajke:

- Tradicionalna istarska kamena arhitektura s modernim komforom.
- Dodatna, mala kuća za goste ili kreativnu upotrebu.
- Prikladan parking u sklopu objekta.
- Prekrasan vrt za odmor.
- Blizina parka prirode Kamenjak za ljubitelje prirode.
- Pristup Medulinskoj rivijeri za život na obali.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lokacija	Ližnjan	ID nekretnine	2505
Cijena	225 000 €	XXX	XXX
Površina	54 m²	Površina parcele	147 m²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	XXXXXXXXXX XXX	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	XXXXXXXXXX	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	4 167 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	XXXXXXXXXX XXX, XXX X XXXX XXXXXXX

Udaljenosti

Sea	1.5 km
Restaurant	350 m
Store	500 m
XXXX	11.4 km
Medulin	2.5 km
Kindergarten	550 m
Transportation	600 m
Venezia airport	279 km
Pula airport	14.5 km
School	30 m

Pogledajte originalan oglas

