



Stan s privatnim vrtom, blizu mora (C1)

318 535 €

3 650 €/m²

Tražite li novi dom koji nudi udobnost i više nego dovoljno prostora za cijelu obitelj? Ne morate više tražiti jer je u Peroju upravo ono što Vam treba!

Trenutno u izgradnji zgrada visoke kvalitete, u kojoj se smjestio i ovaj dvosoban stan od 87,27 m²!

Vaš novi dom se nalazi na jednom od traženijih mjesta za život u Istri – [blizu mora i plaža](#) koje nude osvježanje od ljetnih vrućina, daleko od gradske buke, a istovremeno blizu mjesta idealnih za otkrivanje povijesnih atrakcija – poznate Fažane i nacionalnog parka Brijuni.

Na obližnjoj uređenoj šetnici, opustite se od radnog dana u ugodnoj šetnji nakon ručka.

Želite li poslati djecu na more tokom ljetnih praznika? Do plaža vodi i [cesta koja nije prometna](#), stoga možete bezbrižno provesti slobodno vrijeme samo za sebe.

Sa svojim suvremenim dizajnom i fantastičnom lokacijom, ovaj stan je idealan životni prostor za svaku obitelj.

Tu su i 2 parkirna mjesta ispred zgrade te ostava u kojoj možete pospremiti igračke i stvari od sezone.

Otvoren koncept kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka za svakodnevna druženja s obitelji i povremene posjete rodbine nudi komociju u svakom trenutku dana. Tokom toplijih dana, objede i druženja s prijateljima preselite na terasu, okruženu prostranim privatnim vrtom. A za dozu romantiku, uzmite čašu vina i opustite se u vlastitom jacuzziu.

Zajedno sa 2 spavaće sobe i ugradbenim ormarima u hodniku ima dovoljno prostora za pohranu.

Imate sjajnu priliku kreirati vlastiti dizajn kojim ćete biti zadovoljni i kojim ćete urediti svoj dom.

Gradnja započinje 2024. godine. No, nema potrebe čekati do završetka, stanovi su već spremni da budu vaši!



Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2435
Cijena	318 535 €	☒☒☒	☒☒☒☒☒☒☒
Površina	87 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	☒☒☒☒☒☒☒ ☒☒☒	Orijentacija	Zapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	☒☒☒☒☒☒☒	Tvrtka
Cijena/m²	3 650 €	Porez	-
Energetski certifikat	-	Podtip	☒☒☒☒☒☒☒ ☒ ☒☒☒☒☒☒☒☒☒☒☒, 1-☒ ☒☒☒☒

Udaljenosti

Center	500 m
Sea	550 m
Near big city	11 km
Pula airport	16 km
School	9 km
Store	500 m
Venezia airport	264 km
Restaurant	400 m
Transportation	300 m

Pogledajte originalan oglas

