



Stan s privatnim vrtom, blizu plaže (B1)

398 689 €**3 650 €/m²**

Tražite li novi dom koji nudi udobnost i više nego dovoljno prostora za cijelu obitelj? Ne morate više tražiti jer je u Peroju upravo ono što Vam treba!

Trenutno u izgradnji zgrada visoke kvalitete, u kojoj se smjestio i ovaj dvosoban stan od 109,23 m²!

Vaš novi dom se nalazi na jednom od traženijih mjesta za život u Istri – [blizu mora i plaža](#) koje nude osvježenje od ljetnih vrućina, daleko od gradske buke, a istovremeno blizu mjesta idealnih za otkrivanje povijesnih atrakcija – poznate Fažane i nacionalnog parka Brijuni.

Na obližnjoj uređenoj šetnici, opustite se od radnog dana u ugodnoj šetnji nakon ručka.

Želite li poslati djecu na more tokom ljetnih praznika? Do plaža vodi i [cesta koja nije prometna](#), stoga možete bezbrižno provesti slobodno vrijeme samo za sebe.

Sa svojim suvremenim dizajnom i fantastičnom lokacijom, ovaj stan je idealan životni prostor za svaku obitelj.

Tu je i parkirno mjesto ispred zgrade te ostava u kojoj možete pospremiti igračke i stvari od sezone.

Otvoren koncept kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka za svakodnevna druženja s obitelji i povremene posjete rodbine nudi komociju u svakom trenutku dana. Tokom toplijih dana, objede i druženja s prijateljima preselite na terasu, okruženu prostranim privatnim vrtom. A za dozu romantiku, uzmite čašu vina i opustite se u vlastitom jacuzziu.

Zajedno sa 2 spavaće sobe i ugradbenim ormarima u hodniku ima dovoljno prostora za pohranu. Toalet i dodatani WC spriječiti će gužvu prilikom jutarnjeg spremanja na posao ili školu, idealno je za rastuću obitelj.

Možete izraditi vlastiti dizajn interijera ili potražiti inspiraciju i gotove ideje na našoj web stranici. Imate sjajnu priliku kreirati vlastiti dizajn kojim ćete biti zadovoljni i kojim ćete urediti svoj dom.

Gradnja započinje najesen 2022. godine. No, nema potrebe čekati do završetka, stanovi su već spremni da budu vaši!

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2433
Cijena	398 689 €	XXX	XXXXXXXXXX
Površina	109 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	XXXXXXXXXX XXX	Orijentacija	Sjeverozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	XXXXXXXXXX	Tvrtka
Cijena/m²	3 650 €	Porez	-
Energetski certifikat	-	Podtip	XXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, 1-X XXXX

Udaljenosti

Center	500 m
Sea	550 m
Near big city	11 km
Pula airport	16 km
School	9 km
Store	500 m
Venezia airport	264 km
Restaurant	400 m
Transportation	300 m

Pogledajte originalan oglas

