



Prodaje se predivan renoviran jednosobni stan nedaleko od predivnih plaža i šetnice u Puli. Stan je stambene površine od 55 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom te prostrane spavaće sobe iz koje se pruža predivan pogled na more. S obzirom na prostranost spavaće sobe, u budućnosti postoji mogućnost odvajanja u dvije zasebne spavaće sobe. Grijanje je putem klima uređaja s inverterom, a u kupaonici je podno grijanje. Stolarija je PVC. Ispred zgrade ima parkirno mjesto. Iznimna lokacija čini ovaj stan prilikom za korištenje u turističke svrhe, ali i zbog blizine sadržaja poput škola, vrtića i trgovina pruža mogućnost i stanovanja. Udaljenost od predivne šetnice i plaža je 700 m, novi trgovački centar izgrađen na Stoji 400 m, škola 800 m, a centar grada Pule 2 km. Zračna luka Pula je udaljena 9 km, zračna luka u Veneciji 278 km, a najbliži ulaz na autocestu je udaljen 7 km.

75 000 €

1 364 €/m²

Prodaje se predivan renoviran jednosobni stan nedaleko od predivnih plaža i šetnice u Puli. Stan je stambene površine od 55 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom te prostrane spavaće sobe iz koje se pruža predivan pogled na more. S obzirom na prostranost spavaće sobe, u budućnosti postoji mogućnost odvajanja u dvije zasebne spavaće sobe. Grijanje je putem klima uređaja s inverterom, a u kupaonici je podno grijanje. Stolarija je PVC. Ispred zgrade ima parkirno mjesto. Iznimna lokacija čini ovaj stan prilikom za korištenje u turističke svrhe, ali i zbog blizine sadržaja poput škola, vrtića i trgovina pruža mogućnost i stanovanja. Udaljenost od predivne šetnice i plaža je 700 m, novi trgovački centar izgrađen na Stoji 400 m, škola 800 m, a centar grada Pule 2 km. Zračna luka Pula je udaljena 9 km, zračna luka u Veneciji 278 km, a najbliži ulaz na autocestu je udaljen 7 km.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lokacija	Pula	ID nekretnine	2075
Cijena	75 000 €	XXX	XXXXXXXXXX
Površina	55 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	1	Kupaonice	1
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	X XXXXXX XXXXXXX	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	XXXXXXXXXX	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	1 364 €	Porez	4%

Energetski certifikat	U radu	Podtip	XXXXXXXXXX, 1-2 XXXX
-----------------------	--------	--------	----------------------

Udaljenosti

Center	2 km
Sea	700 m
Park	500 m
School	800 m
Store	20 m
Transportation	300 m

Pogledajte originalan oglas

