



Prodajna cijena: 380 000 €,
1 652 €/m²

380 000 €

1 652 €/m²

Na prodaji je prizemnica sa zasebnim apartmanom udaljena 1 km od predivnih plaža i šetnice u Peroju, Fažana. Ukupna stambena površina je 230 m² te se kuća s apartmanom nalazi na parceli od 1065 m². Prizemnica je stambene površine 165 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 3 spavaće sobe te jednom kupaonicom i jednim wc-om. Apartman je stambene površine 55 m² te se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom kojeg krase kamin za ugodne zimske večeri, jedna spavaća soba i kupaonica. U prizemnici za grijanje služe klima uređaji s inverterom i centralno plinsko, dok u apartmanu postoje klima uređaji s inverterom. Na kući je PVC stolarija, a na apartmanu je drvena. Okućnicu ove kuće s apartmanom uljepšavaju nekoliko stabala maslina. U okućnici također ima prostora za 5 parkirnih mjesta, od čega su dva natkrivena. Udaljenost od centra mjesta Peroj sa svim potrebnim uslugama poput restorana, pekara, prodavaonice je 700 m. Centar Fažane je udaljen 2 km, a centar grada Pule 10 km od nekretnine. Zračna luka Pula je udaljena 15 km, zračna luka Venecija 271 km, a najbliži ulaz na autocestu 10 km.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lokacija	Vodnjan	ID nekretnine	2057
Cijena	380 000 €	XXX	XXX
Površina	230 m ²	Površina parcele	1 065 m ²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	2
Parking mjesta	5	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	XXXXXXXXXX XXX	Orijentacija	Zapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	XXXXXXXXXX	Privatno vlasništvo

Cijena/m ²	1 652 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	XXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXX, XXXXXXXXXXXXXXXX XXX

Udaljenosti

Center	700 m
Sea	1000 m
Near big city	10 km
Pula airport	15 km
School	900 m
Store	700 m
Venezia airport	271 km
Park	800 m
Transportation	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

