



Costruzione di un all'edificio con 6 appartamenti di lusso a Pula

Prezzo su richiesta

Projekt Olge Ban sastoji se od izgradnje šest luksuznih stanova na pulskom Vidikovcu. Projekt je obuhvaćao adaptaciju stare austro-ugarske kuće u modernu urbanu zgradu.

Unutar zgrade nalazi se samo šest stanova, što se pokazalo kao vrlo dobro rješenje jer su danas sve popularnije zgrade s manje stanova gdje se svi stanari poznaju i čine malu zajednicu.

Gradnja je počela 2006. godine, a završena je 2008. Prizemlje zgrade sastoji se od dva mala stana s vrtom, prvi kat od dva stana od 78 m² te drugi kat od jednog stana od 160 m². U penthausu se nalazi stan također od 160 m².

Zgrada je okrenuta jugozapadno, tako da su svi stanovi dobro osvijetljeni, a time je dobivena i ušteda energije na grijanju. Od stolarije je korišten Internorm, vrlo dobro rješenje za prozore i vrata s najvećom energetsom efikasnošću. Stoga ne čudi da je zgrada dobila energetski certifikat A+.

U stanovima je ugrađeno podno i zidno grijanje, koje se pokazalo kao najzdraviji način grijanja.

Projektnu dokumentaciju osmislio je naš projektni tim Ivan i Iva Rađa, a radove je izvela firma "Iza duge" Gordana Kukulje. Većina sanitarija je iz salona keramike i sanitarija Špina d.o.o.

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	1716
Prezzo	Su richiesta	Tipo	-
Area	-	Metraglia della trama	-
Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	1

Piano	-	Orientamento	-
Tipo di proprietà	-	Proprietario	-
Prezzo/m²	-	Imposta	-
Certificato energetico	-	Sottotipo	-

[Vedi elenco originale](#)

