

Investimento nella natura – Lotto ai margini della zona edificabile

165.000 €
168 €/m²

Ampio terreno a Pola – Investimento ideale in un ambiente naturale

Vendesi un terreno di 983 m² situato nel tranquillo quartiere di Vintian, ai margini della zona edificabile. Questo lotto è un'ottima opportunità per un investimento o per una futura costruzione, e offre la possibilità di acquistare anche la particella adiacente di 700 m², già dotata di licenza edile.

Caratteristiche principali

- Superficie di 983 m² – perfetta per diversi utilizzi, dall'investimento alla costruzione futura.
- Infrastruttura disponibile – possibilità di allacciamento alla rete idrica ed elettrica.
- Ottimi collegamenti stradali – strada asfaltata con illuminazione pubblica che conduce direttamente al terreno.
- Ambiente naturale – posizione tranquilla, ideale per famiglie e amanti della natura.
- Possibilità di ampliamento – disponibile la particella adiacente di 700 m² con licenza edile già rilasciata.

 Guardate le foto e scoprite tutte le possibilità offerte da questo terreno.

 Contattateci oggi stesso per maggiori informazioni e per assicurarvi un posto in questa splendida zona di Pola!

Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2561
Prezzo	165.000 €	Tipo	terreno
Area	-	Metratura della trama	983 m²

Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Sud-est
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	168 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	-	Sottotipo	terreni edificabili

Distanze

Mare	2.2 km
Parco	250 m
Scuola	3.9 km
Negozio	1.2 km
Ristorante	2.8 km
Pola	3.6 km
Medulin	9 km
Parco naturale "Kamenjak"	13 km
Trieste aeroporto	162 km
Aeroporto Venezia	275 km

Vedi elenco originale


2.2KM
983M2


983 M2
cca 42 m
cca 23 m
cca 26 m
cca 42 m


MEDULIN
BANJOLE
983M2


983M2