

Monolocale con vista sul mare

86.000 €
2.389 €/m^2

Quiete, tanto verde e ricca offerta

Abbracciato dal verde della pineta e illuminato dal tiepido sole istriano, il piccolo abitato turistico di Barbariga si trova tra Pola e Rovigno e fa parte del comune di Dignano. Ed è proprio qui che si trova questo monolocale di 36 m^2 con balcone e vista sul mare: quel che basta per rilassarsi e per viverci saltuariamente o durevolmente da single o in coppia. L'appartamento è arredato e pertanto non dovete preoccuparvi di niente, ma solo di sistemarvi o iniziare a darlo in affitto!

Ideale per l'affitto stagionale

A solo una decina di minuti a piedi dalla tranquilla spiaggia rocciosa, una ricca offerta di locali, la possibilità di dedicarsi al turismo attivo, numerosi siti storici dalla storia millenaria, un'infinità di cantine vinicole famose a livello mondiale... Ed è tutto a portata di mano! Continuiamo a elencare? Qui ci sono anche i pittoreschi abitati circostanti, nei quali passeggiare lungo le simpatiche vie lastricate, così vivaci durante le calde serate estive. È avvero un paradiso turistico per visitatori di tutto il mondo!

NOTA: Visto il grande interesse, questo angolo da sogno individuerà il suo fortunato proprietario mediante un'asta avvincente. Preparatevi per questa occasione unica nel suo genere!

Specificità dell'immobile:

- L'appartamento è a solo un chilometro dal mare: ideale da dare in affitto o per soggiornarvi durante la stagione
- Vista sul mare dal balcone: l'appartamento è all'ultimo piano e pertanto la vista è eccezionale
- Area piena di siti storici, soprattutto d'epoca antica: sul territorio di Barbariga c'era un antico frantoio olivicolo e sono stati rinvenuti anche i resti di una villa romana del I secolo.
- Meravigliosa offerta gastronomica, da ristoranti che abbondano di prodotti locali e di quelli di mare, ad un'infinità di cantine vinicole di alta qualità.

- Paesaggio ideale per il ciclismo e vacanze attive.

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	2527
Prezzo	86.000 €	Tipo	appartamento
Area	36 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	1	Bagni	1
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	terzo	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Suvlasništvo	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	2.389 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Mare	800 m
Ristorante	900 m
Parco	3.7 km
Pola	19.4 km
Rovigno	25.1 km
Vicino ad una città più grande	13 km
Aeroporto Venezia	268 km
Aeroporto di Pola	23.3 km
Parenzo	54.3 km

Vedi elenco originale






1KM

