



Vano di lavoro per imprese moderne – Bagnole, Medolino

93.000 €

2.022 €/m²

Spazio creato per la produttività

Dite addio agli uffici noiosi e sterili: questo spazio di lavoro apre talmente tante possibilità e idee per la sua sistemazione che vorrete semplicemente sfruttarle tutte. Solo guardando le foto noterete l'incredibile quantità di luce naturale che entra dalle finestre, aspetto questo ideale per un ambiente di lavoro, come anche per enfatizzare il design dello spazio. Vorreste invece un po' più di privacy tra i dipendenti? Nessun problema: è semplice aggiungervi delle pareti divisorie, in qualsiasi momento. Desiderate introdurre un po' di natura nello spazio? Basta scegliere le piante giuste che metteranno bene in evidenza l'incredibile vegetazione istriana, visibile dall'altro lato delle finestre. Potete essere certi che questo sarà un ambiente di lavoro nel quale tutti, ma proprio tutti si sentiranno bene e rilassati!

Importanti benefici per tutti i dipendenti

Questo vano di lavoro si trova all'interno di un centro commerciale. Cosa significa? Che quando i dipendenti hanno fame, il ristorante dista solo alcuni metri. Che quando vogliono fare la spesa dopo il lavoro, hanno il supermercato al pianterreno. Se desiderano bere un caffè durante la pausa di lavoro, il bar è a portata di mano (e possono anche prendersi un caffè da asporto per berlo nella terrazza coperta davanti all'ufficio!). Non dovete nemmeno preoccuparvi se non avranno più benzina nella macchina, perché il distributore è sull'altro lato della strada!

Ottima posizione

Che cosa significa per voi un vano di lavoro a Bagnole? Tenete presente che questo abitato fa parte del comune di Medolino, che ha un settore economico molto sviluppato e un'infinità di imprese con cui collaborare. Naturalmente, va anche detto che Bagnole dista solo 5 km da Pola, uno dei più grandi centri economici della regione. E ciò significa che tutti i vostri (potenziali) collaboratori sono a portata di mano, pur se avete scelto di sostituire il ritmo frenetico della città con un ambiente più tranquillo vicino al mare.

Specificità dell'immobile:

- Spazio di 46m²
- Gli interni sono costituiti dal vano principale e dai servizi sanitari

- Lo spazio non è arredato e pertanto lo potete adattare ai vostri gusti
- Lo spazio è adatto a vari tipi di attività lavorativa

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2525
Prezzo	93.000 €	Tipo	locale d'affari
Area	46 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	Est
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrtka
Prezzo/m ²	2.022 €	Imposta	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	Locali D'affari

Distanze

Negozi	10 m
Ristorante	100 m
Trasporto pubblico	50 m
Centro città	1.3 km
Medulin	6.4 km
Pola	10 km
Fažana	14.6 km
Rovigno	45.5 km

[Vedi elenco originale](#)

