

Occasione da dare in affitto – appartamento a Peroj-Fasana!

152.000 €
2.980 €/m^2

State cercando l'occasione ideale per investire? L'avete trovata! Questo appartamento non lontano dal centro di Fasana, Istria, è completo di tutto quello che lo rende interessante ai turisti quando cercano un alloggio per le vacanze. Inoltre, non c'è da preoccuparsi di dovere fare ulteriori investimenti, perché è completamente arredato e pronto da affittare!

Perfetto borgo istriano
Fasana è più che una destinazione turistica. È un paesino di pescatori dove potete comperare giornalmente i frutti di mare più freschi in assoluto. Vicinissimo a Pola, è il punto di imbarco per raggiungere l'arcipelago delle Brioni e abbonda di contenuti ideali per le famiglie, eccezionalmente curati, come anche di strutture sportive e piacevoli passeggiate con idilliache immagini del tramonto. Sembra proprio il luogo perfetto in cui vivere o fare una vacanza, vero? E noi abbiamo un immobile che vi permette di sfruttare in pieno tutti i benefici di questo territorio!

Appartamento ideale da dare in affitto
Quando i turisti arrivano in Istria cercano un alloggio che risponda ad alcune condizioni: di recente ristrutturazione, con terrazza o balcone, vicinanza di vari contenuti, vicinanza della spiaggia e di altre attrattive turistiche. Questo appartamento risponde a tutto quanto elencato! Con i suoi 51,47 m2 , due camere da letto con terrazza, diventerà senza ombra di dubbio una destinazione gettonata per famiglie con bambini che desiderano trascorrere la vacanza in un ambiente tranquillo e in compagnia dei propri cari.

Specificità dell'immobile:

- Ideale per gli appassionati di attività ricreative – vicinanza della passeggiata che porta a Fasana e della pista ciclabile.
- Circondario tranquillo, con tanto verde e oliveti tutt'intorno.
- 1,5 km dalla spiaggia.
- Parcheggio assicurato per gli inquilini / ospiti dello stabile.
- Vicinanza di contenuti quali il beach bar Minor.
- Vicinanza dell'aeroporto di Pola e di tutte le arterie turistiche importanti.

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	2522
Prezzo	152.000 €	Tipo	appartamento
Area	51 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	1
Parcheggi	1	Posti auto in garage	-
Piano	primo	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	2.980 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento in condominio, appartamento a un livello

Distanze

Mare	1.5 km
Ristorante	170 m
Parco	1000 m
Pola	1.3 km
Rovigno	25.1 km
Aeroporto Venezia	268 km
Aeroporto di Pola	23.3 km
Parenzo	54.3 km
Fažana	3 km

Vedi elenco originale




1,5 KM



