

Appartamento a due livelli, soleggiato, con vista sul mare

320.000 €
3.299 €/m^2

I sogni pieni di sole diventano realtà
Immaginatevi mentre sorseggiate il caffè del mattino sul balcone baciato dal sole e vi godete la vista sul mare. Immaginatevi in un caldo giorno estivo percorrere un po' di strada e trovarvi subito in spiaggia per fare un bagno nelle fresche acque cristalline del mare. Sono le possibilità che vi offre questo appartamento a due livelli di Lisignano, simpatico paesino vicinissimo a Medolino e Pola, che vi conquisterà con le sue case di pietra, l'nfinità di verde e i suoi simpatici abitanti!

Combinazione di storia e caratteristiche moderne
Questa è un'area ricca di storia che traspira tradizione, ed è proprio sotto l'influsso del classico stile edile istriano che è stato costruito anche questo edificio, suddiviso in quattro appartamenti. Gli interni sono dotati di tutti i confort moderni e di un arredamento contemporaneo che però traspira di puro calore. E già che abbiamo nominato i confort moderni, va anche detto che all'appartamento appartengono pure due posti macchina davanti all'edificio e un altro in garage.

Spazio sufficiente per qualsiasi idea
Siete alla ricerca di una casa in cui vivere con la famiglia, che offra però tranquillità ad ognuno di voi? O state cercando l'immobile ideale da dare in affitto lungo la meravigliosa costa adriatica? Nessun problema, questo immobile vi offre entrambe le cose. A vostra disposizione ci sono due appartamenti che potete separare per renderli autonomi, come anche un locale-studio nel seminterrato. Potete essere sicuri di avere spazio (e idee) a sufficienza per tutto quel che desiderate!

Specificità dell'immobile:

- Appartamento a due livelli completamente arredati e facili da separare.
- L'immobile si trova in un paesino tranquillo, vicinissimo a tutti i principali contenuti turistici.
- A 800 metri dal mare, negozi e locali pubblici nelle immediate vicinanze.
- Piccolo edificio con quattro appartamenti.
- L'appartamento ha tre posti macchina (due all'aperto e uno in garage)
- A 2,7 chilometri da Medolino, a 14 dall'aeroporto di Pola.

Riepilogo

Località	Ližnjan	ID proprietà	2518
Prezzo	320.000 €	Tipo	appartamento
Area	97 m²	Metratura della trama	88 m²
Camere da letto	3	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	1
Piano	seminterrato	Orientamento	Sud-est
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	3.299 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	B	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento su più piani

Distanze

Mare	800 m
Negozio	700 m
Scuola	600 m
Ristorante	20 m
Scuola materna	500 m
Campi sportivi	600 m
Parco	1000 m
Medulin	2.7 km
Pola	12.2 km
Rovigno	47.1 km
Parenzo	65.3 km
Lubiana	209 km
Beč	594 km
Monaco	609 km
Aeroporto di Pola	13.9 km
Aeroporto Venezia	260 m

Vedi elenco originale




800M



