

Autentico bonbon di Lisignano

185.000 €
3.426 €/m^2

Immersa nel pittoresco paesaggio istriano, questa residenza di pietra è qualcosa di diverso dal semplice mattone e intonaco. Sussurra i segreti di una lunga tradizione, invitando chi è alla ricerca di quiete e di una vita intrisa di bellezza senza tempo.

Entrate nella vostra casa

Entrando attraverso la porta di questa casa di pietra ad attendervi ci sarà l'eleganza dell'architettura tradizionale istriana. Le pareti di pietra grezza raccontano storie di tempi passati, mentre la moderna comodità si adatta perfettamente al design dell'insieme. Ma non fermatevi solamente alla casa: il parcheggio, rarità in quest'area tranquilla, rende facilmente accessibili tutte le comodità della quotidianità.

Nostalgico rifugio e saluto di benvenuto

Una casa, il vostro quieto rifugio personale, sussurra storie sul piacevole calore di questa dimora. La seconda casa è pronta ad accogliere momenti cari: con la famiglia, con gli amici o dando il benvenuto ai turisti. Le due strutture, semplici da mantenere, vi garantiscono che trascorrerete meno tempo per le pulizie e più tempo piacevolmente in natura, nella quale si nota il gioco di coppia dell'avventura e del riposo. Assieme ricordano tempi nostalgici, o semplicemente più cordiali, invitando tutti alla magia della convivialità.

Scoprite il circondario

Mattinate tranquille, pomeriggi attivi e serate pacate sono gli elementi dello stile di vita offerto da questo immobile. Il vicino Parco naturale di Capo Promontore, con le sue piccole baie recondite e le passeggiate naturali lungo la costa, vi invitano alla scoperta del luogo. I locali ristoranti di pesce sono un autentico invito al vostro palato e la Riviera di Medolino è a pochi passi di distanza.

Adottate questo stile di vita

Mattinate tranquille, pomeriggi sportivi e la vita all'aperto nella sua versione migliore: sono le parole chiave della vostra nuova vita in questo luogo. Sia che siate alla ricerca della vostra dimora o di una casa da villeggiatura, questo rifugio di pietra vi offre amore a prima vista, che promette di conquistare il vostro cuore.

Specificità principali:

- Tipica architettura istriana tradizionale, di pietra, con tutto il confort moderno
- Seconda casetta per gli ospiti o per altri usi creativi
- Parcheggio nell'ambito della struttura
- Meraviglioso giardino per il relax
- Vicinanza del Parco naturale di Capo Promontore, per gli amanti della natura
- Accesso alla Riviera di Medolino per una vita lungo il litorale.

Riepilogo

Località	Ližnjan	ID proprietà	2505
Prezzo	185.000 €	Tipo	casa
Area	54 m²	Metratura della trama	147 m²
Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	3.426 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	casa famigliare, casa in serie

Distanze

Mare	1.5 km
Ristorante	350 m
Negozio	500 m
Pola	11.4 km
Medulin	2.5 km
Scuola materna	550 m
Trasporto pubblico	600 m
Aeroporto Venezia	279 km
Aeroporto di Pola	14.5 km
Scuola	30 m

Vedi elenco originale




MEDULIN
PULA
1.5KM



