

Autentica casa di pietra nel cuore di Dignano

170.000 €
1.189 €/m^2

Ogni pietra traspira tranquillità

Annidata tra le vie di Dignano e del suo ricco patrimonio, c'è questa casa che incornicia splendidamente il fascino storico della città, offrendo al contempo la comodità dello stile di vita contemporaneo. Ogni centimetro di questa residenza tradizionale racconta la sua storia: pareti e pavimenti di pietra ben conservati e travatura a vista parlano del suo stile veneziano. Ogni angolo di questa casa è intriso di quiete che ricorda tempi remoti.

Lasciatevi rapire dalla vita di Dignano

Iniziate la giornata con il profumo del caffè appena fatto nella vicina piazza cittadina. Assaporate i sapori locali con i prodotti acquistati dai piccoli produttori dignanesi, preparate un pranzo nella vostra cucina o godetevi un pasto nel vicino ristorante. E mentre il sole tramonta, le brillanti spiagge di Fasana sono un vero invito aperto. La famiglia Chiavalon, che ha sede a Dignano, ha iscritto il proprio nome sulla carta mondiale grazie al suo olio d'oliva che si è meritato voti superlativi e riconoscimenti internazionali. Fate un giro per ammirare le attrattive locali, come la chiesa di San Biagio e i suoi Corpi Santi, oppure trovate ristoro nella lussureggiante natura del Parco nazionale delle Brioni. I festival organizzati nel luogo danno ulteriore vivacità alla città, contribuendo a mantenerne lo spirito sempre vivace.

Design tradizionale potenziato da moderni vantaggi

Parcheggiare nel nucleo storico può essere una sfida, ma non per questa abitazione. Il suo posto macchina dedicato garantisce tranquillità nella vivace cittadina. Un passo nel cortile ci fa scoprire un'incantevole pergola di kiwi che dona ombra allo sfondo con l'antico pozzo d'acqua in pietra, localmente noto con il nome di cisterna. Lo spazio del pianterreno attende la vostra visione: trasformatelo in comoda taverna nella quale condividere racconti al calore del caminetto, oppure in simpatico appartamento o ufficio che riflette il carattere di Dignano.

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	2504
Prezzo	170.000 €	Tipo	casa
Area	143 m²	Metratura della trama	116 m²
Camere da letto	3	Bagni	3
Parcheggi	10	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Suvlasništvo	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	1.189 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	-	Sottotipo	casa in serie

Distanze

Mare	6.9 km
Ristorante	1.1 km
Aeroporto Venezia	260 m
Aeroporto di Pola	13.5 km
Pola	11.6 km
Rovigno	25.9 km
Scuola materna	400 m
Scuola	138 m

Vedi elenco originale


PULA
NATIONAL PARK BRIJUNI
7 KM





