

Appartamento familiare con 3 camere da letto a Pola

315.084 €
2.648 €/m^2

Ideale per la vita familiare ma anche per l'affitto

La migliore edizione della vita urbana in questo elegante appartamento in vendita a Pola-Vidikovac. Situata in una posizione tranquilla e silenziosa, questa proprietà rappresenta un'eccezionale opportunità di vivere moderno unito alla praticità. Che tu sia attratto da un idilliaco rifugio familiare o da un'opportunità di investimento intelligente, questa struttura offre entrambi.

Vicinanza ai contenuti e alle attività

A pochi passi di distanza, ti ritroverai in un parco che offre il rifugio perfetto per gli amanti della natura. Con la scuola e l'asilo locali raggiungibili a piedi, i genitori possono essere sicuri che l'istruzione dei loro figli sia a portata di mano. In termini di investimento, l'attrattiva dell'immobile e la sua vicinanza a scuole e asili lo rendono la scelta principale sia per le famiglie che per gli affittuari. Il fascino storico di Pola attraverso le attrazioni vicine è a breve distanza in auto, e il colorato centro sociale Rojc dall'altra parte della strada rispetto all'appartamento pullula di eventi e attività culturali.

Conforto ogni giorno

Questa struttura offre una perfetta combinazione di comfort e moderno. L'intramontabile pavimento in parquet ne sottolinea il fascino sofisticato, mentre il sistema di riscaldamento a pavimento promette un piacevole calore durante i mesi più freddi.

Particolarità dell'immobile

- Il parquet in ogni stanza dona un tocco di raffinatezza.
- Riscaldamento a pavimento per il comfort durante i mesi più freddi.
- Posizione tranquilla e silenziosa, lontano dal caos e dalla frenesia della città.
- Scuola e asilo nelle immediate vicinanze per il comfort di tutta la famiglia.
- Un vicino parco per piacevoli passeggiate e attività all'aria aperta.
- Un centro comunitario che offre una gamma di attività e favorisce la connessione con la comunità.

- Molta luce naturale in tutto l'interno.

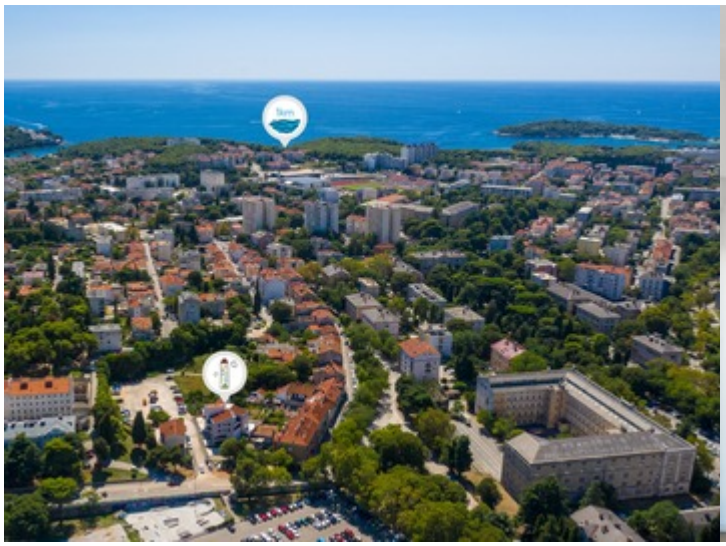
Riepilogo

Località	Pula	ID proprietà	2503
Prezzo	315.084 €	Tipo	appartamento
Area	119 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	2
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	secondo piano	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Tvrtka
Prezzo/m²	2.648 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	-
Certificato energetico	-	Sottotipo	appartamento in costruzione nuova, appartamento a un livello

Distanze

Mare	1.8 km
Parco	50 m
Trasporto pubblico	300 m
Negozio	300 m
Scuola	500 m
Centro città	1000 m
Aeroporto di Pola	9 km
Scuola materna	550 m

Vedi elenco originale




*AI GENERATED


*AI GENERATED

