

Intima villetta a un solo piano, vicinissima al mare

Prezzo su richiesta

Vita tranquilla a Peroi

Un intimo edificio a un solo piano, immerso nel verde, vi offre tranquillità e il meritato riposto sia se abitato durante tutto l'anno o solo saltuariamente.
Questa oasi di pace vi offre la massima intimità, ma anche tanta comodità vista la vicinanza di vari contenuti: negozi, ristoranti e scuola dell'infanzia.

Il garage garantisce sicurezza al vostro veicolo, offrendovi anche un comodo accesso all'ampio spazio abitativo che unisce, in piena comodità, la vita al chiuso e all'aperto.

Perfetto rifugio

L'autentica chicca di questa villetta è la piscina al centro del rigoglioso giardino. La vostra oasi personale e il suo ambiente tranquillo vi invita a rilassarvi e rivitalizzarvi, sia che si tratti di un fresco bagno mattutino o di una tranquilla cena accanto alla piscina. È un posto che crea l'atmosfera ideale per il tempo libero e il relax nella comodità della vostra casa.

Con lo spazio sufficiente per l'intera famiglia, questa villetta risponde a tutti i vostri bisogni, sia che siate alla ricerca di un comodo rifugio personale, o di ampi spazi per i vostri cari: le tre camere da letto sono sufficienti per offrire comodità e pace.

Il meglio di entrambi i mondi

A solo due chilometri dal mare, mette assieme il fascino della vita da spiaggia e la quiete di un rifugio privato. Peroi, affascinante cittadina che mette in luce il proprio patrimonio culturale e la semplicità, vi offre l'ambiente perfetto per questa casa moderna.

L'immobile riassume l'essenza della vita contemporanea con i suoi elementi pratici come lo sono l'autorimessa e l'attraente piscina. La vicinanza del mare e la tranquilla passeggiata fino a Fasana gli donano un ulteriore tocco di attrattiva, permettendovi di vivere il meglio di entrambi i mondi.

Specificità

- un solo piano, senza scalini supplementari
- garage privato per dare spazio al vostro amato veicolo
- piscina per rinfrescarsi d'estate
- sorgente d'acqua privata (pozzo di trivellazione)
- luogo intimo, lontano dal trambusto urbano
- vicinanza della spiaggia che vi farà sentire ogni giorno in vacanza
- bel giardino sistemato che circonda la villetta, per il relax e per stare assieme all'aperto
- vicinanza di contenuti e servizi fondamentali

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	2502
Prezzo	Su richiesta	Tipo	casa
Area	127 m²	Metratura della trama	761 m²
Camere da letto	3	Bagni	1
Parcheggi	2	Posti auto in garage	1
Piano	pianterreno	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	-	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	autonoma, casa famigliare, casa monopiano

Distanze

Mare	1.6 km
Ristorante	300 m
Pola	10 km
Aeroporto di Pola	15 km
Mercato	600 m
Trasporto pubblico	400 m
Rovigno	30 km
Beč	580 km
Centro	600 m

Vedi elenco originale


NATIONAL PARK BRIJUNI
2 KM





