

Appartamento ideale per le vacanze e per viverci

285.000 €
2.262 €/m^2

Un'oasi chiamata Medolino
Perché scegliere Volme come idilliaco luogo personale in Istria? Tutto quel che serve per una vita comoda e tranquilla è a portata di mano. Tutti gli odori sono pieni degli aromi dell'Adriatico, tutte le viste sono piene di allettanti paesaggi. Medolino si trova in un'area ricca di tracce del passato, che hanno la forma di antiche ville e di ruderi di vecchie torri; è ricca di specialità gastronomiche locali e, naturalmente, di meravigliose spiagge non lontano dall'appartamento Volme.

Capo Promontore a portata di mano
Baie remote, mare sorprendentemente cristallino, spiagge nascoste e scogli suggestivi che sembrano scolpiti dalla mano di un artista: Capo Promontore è l'autentica perla istriana che grazie alle sue peculiarità è diventato area protetta. È solo una delle bellezze naturali del territorio di Medolino, apprezzate dagli appassionati delle attività all'aperto. Esiste forse un modo migliore di visitare questo territorio se non in bicicletta sotto il limpido cielo istriano?

Viverci e affittarlo
L'appartamento Volme di Medolino è un incantevole rifugio a due livelli per una famiglia che desidera ampi spazi, la quiete e avvantaggiarsi delle specificità del luogo, quali la vicinanza di incantevoli spiagge, un posto macchina privato, una piscina esterna e un'incomparabile vista sul tramonto dalla terrazza dell'appartamento. E sono proprio queste peculiarità che ne fanno anche un'ottima opzione da affittare: l'Istria è la regione turistica più visitata della Croazia e allora perché non approfittare dell'ottima possibilità di guadagno?

Specificità dell'appartamento

- vicinissimo alle spiagge (800m), al marina (500m) e alle bellezze naturali come lo è Capo Promontore
- tracce del passato sparpagliate nei dintorni, dai simpatici borghi medievali ai resti di antiche fortificazioni: è come se fossero stati creati apposta per tranquille esplorazioni
- piscina comune dello stabile e ampia terrazza con ineguagliabili tramonti
- addirittura quattro camere da letto per il massimo della comodità.

Riepilogo

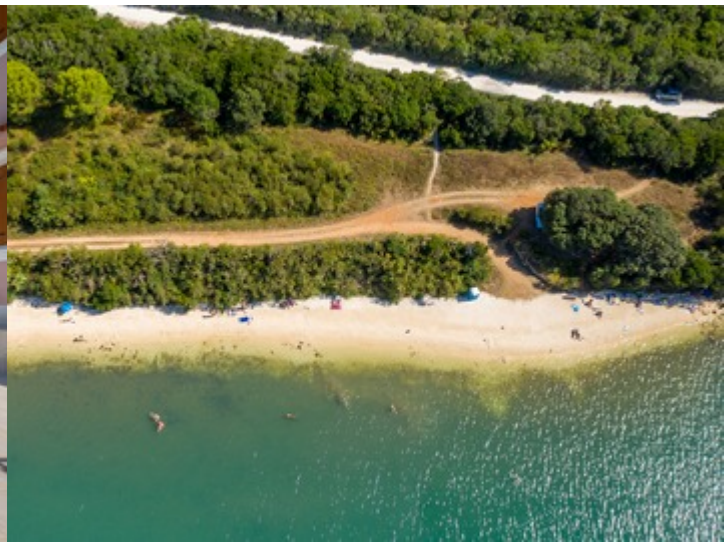
Località	Medulin	ID proprietà	2500
Prezzo	285.000 €	Tipo	appartamento
Area	126 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	1
Parcheggi	1	Posti auto in garage	-
Piano	primo piano	Orientamento	Nord Ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	2.262 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	3%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	appartamento su più piani, appartamento in condominio

Distanze

Medulin	7.5 km
Ristorante	550 m
Negozio	1.3 km
Mercato	1.3 km
Pola	8.2 km
Aeroporto Venezia	278 km
Trieste aeroporto	169 km
Aeroporto di Pola	14 km
Mare	500 m

Vedi elenco originale






500 M
800 M

