

Area recondita per la vostra futura abitazione a Lisignano

139.000 €
180 €/m²

Benvenuti a Lisignano, luogo in cui la brezza marina vi incanta: ad attendervi a soli 2 km dalla costa c'è la vostra futura casa.

Desiderate intensamente un perfetto connubio tra il verde e la vivacità urbana? Ecco che la vostra ricerca termina qui perché noi abbiamo la formula magica!

Ubicato nel cuore di Lisignano, Medolino, questo luogo eccezionale vi offre il massimo del lusso: è semplice raggiungere i vicini mercati, i simpatici locali e la squisita cucina, tutto a portata di mano.

Nascosto in un quartiere tranquillo, questo ampio lotto di 771 m2 abbonda di possibilità. Disegnate la casa che risponde alle esigenze della vostra famiglia o lasciatevi andare all'avventura di costruire una struttura bifamiliare, per ospitare le vostre famiglie allargate. E perché non tirare fuori il vostro spirito imprenditoriale e dare in affitto la seconda metà per incamerare ogni anno un gradevole reddito?

Ah, manca la parte migliore: non ci saranno futuri vicini di casa che potrebbero disturbare la vostra quiete. Potete godere liberamente del massimo della tranquillità, perché questo lotto si trova al margine dell'area urbanizzata!

E ora, siamo reali: possedere questo immobile non è una fiaba, ma un investimento intelligente. La domanda di abitazioni vicine alla costa e in aree ben collegate come lo è questa, aumenta di giorno in giorno. Pertanto, non solo trascorrerete piacevolmente la vita vicinissimi alla costa, ma probabilmente aumenterà pure il valore del vostro investimento.

Vi preoccupano gli allacciamenti? Quello della corrente elettrica è a soli 20 m, l'allaccio idrico a 100 m e la rete della canalizzazione è già stata pianificata e fino ad allora si può creare una fossa biologica.

Pertanto, non aspettate. Il vostro terreno vicino al mare è proprio qua, in attesa di ricevere un pezzettino della vostra fantasia.

Scriveteci a info@maris.hr oppure telefonateci al +385 98 1900 688 e vi accompagneremo in una visita privata, di persona o anche attraverso Zoom. Il vostro futuro sul litorale da sogno vi sta aspettando: tuffatevi ora!

Riepilogo

Località	Medulin	ID proprietà	2499
Prezzo	139.000 €	Tipo	terreno
Area	-	Metratura della trama	771 m²
Camere da letto	-	Bagni	-
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	-	Orientamento	Sud-ovest
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m²	180 €	Imposta sul trasferimento immobiliare	-
Certificato energetico	-	Sottotipo	terreni edificabili, edilizio

Distanze

Mare	2.6 km
Negozio	450 m
Scuola	700 m
Ristorante	450 m
Trieste aeroporto	153 km
Aeroporto Venezia	278 km
Beč	653 km
Vicino ad una città più grande	2 km

Vedi elenco originale


771 M2
771 M2